

Corporate loan engine firing well: South Indian Bank MD

SHASHANK DIDMISHE
Mumbai, January 24

THE CORPORATE LOAN book of South Indian Bank is growing at a healthy pace of 47%, as the lender is focusing on going deep in the segment, Murali Ramakrishnan, MD & CEO, said in an interaction.

The bank plans to foray into dealer financing and vender financing, retail loans to their employees and wants to explore cross-selling opportunities such as insurance and credit cards. The lender is concentrating mainly on acquiring good quality assets as the share of loans disbursed to 'A'-rated and above companies improved from 76% to 95% on a y-o-y basis. As of now, the corporate portfolio is around 31% of the total asset book, he said. The lender has a total loan book of ₹70,117 crore as of December 31.

The bank is not worried about formation of chunky exposure as that will happen

MONITORING ACCOUNTS

- The bank is not worried about formation of chunky exposure as that will happen only if the corporate book is 50-60% of the total book
- The bank is constantly monitoring its corporate loan accounts and is sticking to the group exposure cap



only if the corporate book is 50-60% of the total book, according to Ramakrishnan. Besides, the bank is constantly monitoring its corporate loan accounts and is sticking to the group exposure cap.

"It comes from careful monitoring of the portfolio. You do not get complacent only by adding good quality customer, you continue to work with them and ensure that the requirements are met by them also," Ramakrishnan said.

For FY24, the bank has

pegged a conservative overall credit growth at 10-12% despite the skyrocketing growth in loans in FY23. The bank saw advances growth of 18% in Q3FY23 while deposits grew by a mere 3% y-o-y to ₹90,672 crore. The bank is comfortable as long as it maintains its current credit-deposit ratio of 77%, Ramakrishnan said.

The bank plans to add 10-15 branches a year despite having a robust gold loan portfolio, and aims to drive growth through its technology platforms. The

lender spends around ₹150-200 crore on technology per year or roughly 8-9% of its operating expenses, which is in line with major private sector banks, he said.

The bank reported a net profit of ₹103 crore for Q3FY23, against a net loss of ₹50 crore in the previous year. The profit was aided by an 88% y-o-y drop in provisions to ₹41 crore. The pre-provisioning operating profit stood at ₹204 crore, lower by 27% y-o-y on account of a loss of ₹34 crore in non-interest income thanks to a treasury loss of ₹288 crore.

Net interest income rose 44% y-o-y to ₹825 crore while net interest margin (NIM) expanded 88 bps to 3.52% as of December 31. The bank will be able to maintain the NIM at current levels in FY24, Ramakrishnan said.

The bank saw an improvement in the asset quality with gross non-performing asset (NPA) ratio declining by 108 bps y-o-y to 5.48%.

Bandhan Bank eyes expansion

FE BUREAU
Pune, January 24

AIMING AT EXPANSION in Maharashtra, Bandhan Bank is setting up retail asset centres in Pune and Mumbai while adding 31 branches in the state.

The asset centres are specialised places for processing loans and cater to the loan requirements of customers. Those looking for loans from Bandhan Bank can also walk into these centres, have their queries resolved, pay EMI and even apply for new loans. The bank plans to open a total of 48 asset centres across the country in the current financial year.

Chandra Shekhar Ghosh, managing director and CEO, said the expansion of the asset centres indicates a growth in the retail business and deeper penetration into the markets.

These decentralised centres will play a critical role in diversifying its assets portfolio and introducing new products in the retail asset portfolio, he said.

The bank is also expanding its branch network as its customers needed its physical presence, the CEO said, adding this hand-holding was important before bank customers transitioned to digital banking.

The bank will be adding 550 new branches across India in the next few months, including 30 in Maharashtra, where it currently has 59 branches.

AU SFB focuses on co-branded credit cards, to rope in partners

AJAY RAMANATHAN
Mumbai, January 24

AU SMALL FINANCE Bank will likely enter into partnerships for co-branded credit cards in next one year, said the lender's credit card business head Mayank Markanday.

"Normally, people do co-branding to scale up because you can get easy customer acquisition but then easy customer acquisition will be a pain if you cannot engage with those customers," he said.

"So, we have not gone too high. We have spent around a year-and-a-half on our credit card journey. We understand the business now. We are finding partners who can marry with us so that their objectives are fulfilled and our objectives can be fulfilled," Markanday added.

He said they are excited and exuded confidence that interesting players will be joining them. "That is the future for us. It is not that we will marry a wealthy player or a poor family. We will marry the right partner. That is the criteria for us. If the partnership is fulfilling our objectives, we will not think much," he said.

The small financier launched its credit card business in April 2021. Its total live cards stand at 3.9 lakh credit cards as on December 31. The bank's monthly issuance run-rate reached 35,000 cards in December. Monthly credit card spends surpassed ₹740 crore in



It is not that we will marry a wealthy player or a poor family. We will marry the right partner. That is the criteria for us.

— MAYANK MARKANDAY
CREDIT CARD BUSINESS HEAD, AU SFB

December and spend per card is at more than ₹19,000 per month, the investor presentation from the bank's December quarter results showed.

The customisable credit card LiT is the bank's highest selling variant. On Monday, the bank launched SwipeUp, a platform that enables credit card holders of other banks to upgrade their card to one of AU Small Finance Bank credit cards.

"When you want to take a credit card, you see the value provided to you. So, we are enhancing your value proposition," Markanday said.

"You see whether your credit limits are as per your need. We are enhancing your credit limit and telling you that this is what we can offer you, that is better than your previous cards. Also, whether the card is as per the right category of spends you have. We are fulfilling that. I think we are putting these three things in a better manner than what is provided to you," he said.

Broadly, the bank is looking to enhance its technological capabilities in a bid to compete with the larger banks.

"The prime job of any bank is to raise deposits and to make depositors feel comfortable in terms of products, service and convenience. It will be our number one priority as to how much we can get our depositors to trust us. I think tech is the way to get depositors' trust. This is our priority and we are doing everything around that," Sanjay Agarwal, managing director and chief executive officer, said.

In fact, the bank is looking to migrate its information technology infrastructure to cloud in 2024.

"We really want to shift to cloud. Our team is working on those lines. We have figured out top 10 applications. It is not an easy subject. Our team is very aware about this. I strongly believe that AU team will pull this off as well. You will see us in cloud more and more from 2024 onwards. We are really focussing on this," Agarwal said.

PUBLIC SALE NOTICE E-AUCTION

Corporate Debtor: M/s. BS LIMITED (In Liquidation)
Liquidator: YADAVILLI SAI KARUNAKAR

Liquidator Address: Flat No.205, B-Block, 2nd Floor, Kushal Towers, D.No.6-2-975, Khairatabad, Hyderabad-500004 (TS), Mobile:-91-9849024537
Email: liquidatorbs@gmail.com

Sale of Corporate Debtor on Going Concern basis under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations made thereunder.

Date for submission of bid & Earnest Money Deposit: 16th February, 2023
E-Auction Date: 24th February, 2023

Reserve Price: Rs. 15,20,00,000/- (Rupees Fifteen Crores Twenty Lakhs Only)
Earnest Money Deposit (EMD): Rs. 1,52,00,000/- (Rupees One Crore Fifty Two Lakhs Only)

Sale of Assets and Properties owned by M/s. BS LIMITED (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Hyderabad Bench vide orders dated 25th October 2019 in CP(IB) No. 278/7/HDB/2018. The sale will be done by the Liquidator through e-Auction bidding auction process strictly on "AS IS WHERE IS" BASIS, "AS IS WHAT IS" BASIS, "WHATEVER THERE IS" BASIS and "NO RECOURSE" BASIS.

Assets forming part of the Liquidation Estate of M/s. BS LIMITED (In Liquidation) are as follows:

Sr.No.	Description of the Assets
1	Galvanized and Non-Galvanized MS Steel in the form of Power Transmission Tower parts
2	Open Land Extent Acres 2.39 Guntas in Survey numbers 119, 120, 121 & 122 at Athvelly Village, Medchal, Ranga Reddy Dist.,
3	Open Land Extent Acres 1.04 Guntas at Cherlapally Village, Ghatkesar Mandal, Kapra Municipality, Ranga Reddy Dist.,
4	Electrical and Mechanical items, belongs to the Corporate Debtor BS Limited (in Liquidation), lying at Two stores of M/s. Madhya Pradesh Power Transmission Company Limited ("MPPTCL") one at Indore and another one at Itarsi
5	Trade and Other Receivables
6	Motor Vehicles

Important Notes:

1) The details of all the assets along with any pending legal cases/ on-going litigations notices have been disclosed in the e-Auction Process Document and are to be mandatorily understood before participating in the e-auction. The said Process Document can be obtained from the Liquidator by writing an email to the email address: liquidatorbs@gmail.com

2) It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Corporate Debtor to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and / or not to accept and / or disqualify any interested party / potential investor / bidder without assigning any reason and without any liability.

Regards,
(Yadavilli Sai Karunakar), The Liquidator of BS Limited (in Liquidation),
IBBI Reg. No. IBBI/PA-001/IP-P-00191/2017-18/10370

LYKA LABS LIMITED
CIN: L2430G1976PLC008738

Registered Office: 4801 / B & 4802/A, GIDC Industrial Estate, Ankleshwar- 393 002.
Corporate Office: Spencer Building, Ground Floor, 30, Forgett Street, Grant Road (W), Mumbai - 400 036. Phone: 022- 66112200
Email: companysecretary@lykalabs.com **Website:** www.lykalabs.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (the "EOGM") of the Members of Lyka Labs Limited (the "Company") will be held on Friday, 17th February 2023 at 11.00 a.m. (IST) through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact business as set out in the Notice calling the EOGM. Pursuant to the Circular No.11/2022 dated December 28, 2022, read with Circular Nos.14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021 and 03/2022 dated May 05, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA") (the "Circulars") and other applicable circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (the "SEBI"), the EOGM of the Company shall be conducted the EOGM through VC/OAVM. No physical attendance is allowed at the EOGM. Members desirous of attending the EOGM through VC/ OAVM may attend the EOGM by following procedure prescribed in the EOGM Notice.

The Notice calling EOGM will not be sent in physical form. The EOGM Notice will be sent in electronic mode vide e-mail to those Members who have registered their e-mail ID either with the Company or the Registrar & Share Transfer Agent (the "RTA") of the Company or their respective Depository Participants.

The Notice calling the EOGM has been uploaded on the website of the Company at www.lykalabs.com. The Notice can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. The EOGM Notice is also disseminated on the website of the National Securities Depository Limited (the "NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements), 2015 as amended, the Company is offering remote e-voting facility, to its Members whose names appear in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on Friday, 10th February 2023 (being the "Cut-off date") for all businesses to be transacted at the EOGM. The Company has appointed the "NSDL" for facilitating remote e-voting services. Detailed instructions for the remote e-voting process are given in the Notice.

The e-voting period will commence on Monday, 13th February 2023 at 9.00 a.m. and will end on Thursday, 16th February 2023 at 5.00 p.m.

Members who have not cast their vote by remote e-voting will be eligible to cast their vote through e-voting during the EOGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the EOGM, however, they will not be eligible to vote at the EOGM. Members holding shares in physical form are requested to access the remote e-voting facility provided by the Company through the NSDL.

The relevant documents referred to in the Notice and the Explanatory Statement are open for inspection by the Members at the Corporate Office of the Company from Monday to Friday except public holidays, between 10:00 a.m. to 1:00 p.m. upto the date of the EOGM.

Members holding shares in dematerialised form and have not yet updated their email id's, are requested to contact their Depository Participant(s) for updation of their email id's. Members holding shares in physical mode and have not yet updated their email id's with the Company are requested to update their email id's by writing it to the RTA at rtm.helpdesk@linkintime.co.in with the copy of the signed request letter mentioning their name and address, self-attested copy of PAN card and self-attested copy of a valid proof of address (e.g. Aadhar Card, Passport, Voting Card).

The Members who would like to express their views / ask questions during the EOGM may register themselves as a speaker by sending their request in advance at least 10 days prior to the EOGM, mentioning their name, DEMAT account number / folio number, email id, mobile number, PAN at companysecretary@lykalabs.com. Those Members who have registered themselves as a speaker will only be allowed to express their views/ask questions during the EOGM. The Company reserves the right to restrict the number of speakers depending on the availability of time for the EOGM.

If you have any queries or issues regarding e-voting you can write an email to evoting@nsdl.co.in or contact at 1800 1020 990 / 1800 224 430.

For Lyka Labs Limited
Sd/-
Kishore P. Shah
Mumbai; 24th January 2023. Company Secretary & Compliance Officer

IIFL Securities profit down

New Delhi, January 24

IIFL SECURITIES ON Tuesday reported a 25% decline in profit after tax (PAT) to ₹64.2 crore in three months ended December 2022.

In comparison, the company had posted a PAT of ₹86 crore in the same period of the last fiscal. IIFL Securities said in a statement. Total income also dropped 6% to ₹347 crore for the quarter.

—PTI

ISMT Limited					
Regd. Office: Panama House (Earlier known as Lunkad Towers), Viman Nagar, Pune - 411 014					
Ph. : 020-41434100 Fax : 020-26630779 E-mail : secretarial@ismt.co.in Website : www.ismt.co.in					
CIN : L27109PN1999PLC016417					
EXTRACT OF THE STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE PERIOD ENDED DECEMBER 31, 2022					
₹ in Crore					
Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2022	Quarter ended December 31, 2021	Nine months ended December 31, 2022	Year ended March 31, 2022
			Unaudited		Audited
1	Total Income	601.95	537.56	1,939.44	2,182.03
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional items)	42.83	(68.87)	103.40	5.53
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	42.83	(68.87)	103.40	2,516.91
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	28.95	(68.87)	79.35	2,374.08
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) & Other Comprehensive Income (after tax)]	32.40	(70.67)	82.57	2,367.87
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹ 5/- per share)	150.25	73.25	150.25	150.25
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	1,046.08
8	Earnings per share (of ₹ 5/- each) Basic and Diluted (₹)	0.96	(4.70)	2.64	152.40
Notes :					
1. Additional information on standalone financial results is as follows:					
₹ in Lakh, except EPS					
Particulars	Quarter ended December 31, 2022	Quarter ended December 31, 2021	Nine months ended December 31, 2022	Year ended March 31, 2022	
Revenue from Operations	592.36	533.65	1917.71	2152.54	
Profit before tax	48.08	(64.28)	114.20	2500.05	
Profit after tax	34.20	(64.28)	90.15	2357.39	
2. The above is an extract of the Consolidated Financial Results filed with Stock Exchanges under Reg 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. Full format of the Standalone & Consolidated Financial Results are available on websites of Stock Exchanges (www.nseindia.com & www.bseindia.com) and on Company's website (www.ismt.co.in).					
3. The above results have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS).					
4. The above results have been reviewed by the Audit Committee & approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 24, 2023.					
Place : Pune Date : January 24, 2023					
For ISMT Limited Nishikant Ektare Managing Director					

DUNCAN ENGINEERING LIMITED					
Regd. Office : F-33, MIDC, Ranjangaon, Karegaon, Tal-Shirur, Pune - 412209. CIN - L28991PN1961PLC139151 Tel : + 91-2138-660066. Website: www.duncanengg.com , Email ID: complianceofficer@duncanengg.com					
EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTH ENDED DECEMBER 31, 2022 (Rs. in Lakh, except EPS)					
Sl. No.	Particulars	Quarter Ended			Year ended
		December 31' 2022	September 30' 2022	December 31' 2021	March 31' 2022
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	1,707.58	1,896.92	1,421.20	5,274.46
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	282.81	454.51	209.57	1,008.99
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	282.81	454.51	209.57	1,008.99
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	237.99	332.58	149.02	772.58
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	238.55	334.88	152.59	777.74
6	Equity Share Capital	369.60	369.60	369.60	369.60
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				
8	Earnings per share (EPS) (Face value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)				
	1. Basic (Rs.)	6.44	9.00	4.03	20.90
	2. Diluted (Rs.)	6.44	9.00	4.03	20.90
Notes :					
1. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on January 24, 2023.					
2. The above is an extract of the detailed format of quarter and nine months ended December 31' 2022 financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the quarter and nine months ended December 31' 2022 are available on the Stock Exchange website, www.bseindia.com and Company's website www.duncanengg.com					
By Order of the Board of Directors Akshat Goenka Managing Director DIN: 07131982					
Place : Noida Date : January 24 ' 2023					

Sebi orders attachment of bank accounts of Shivinder, 4 others

New Delhi, January 24

SEBI HAS ORDERED the attachment of bank and demat accounts of Shivinder Mohan Singh and four entities to recover ₹32.10 crore in a matter related to the fund diversion case of Religare Finvest.

Religare Finvest Ltd (RFL) is a subsidiary of Religare Enterprises Ltd (REL).

The recovery proceedings against these entities -- Shivinder Mohan Singh, Malav Holdings, RHC Holding and ANR Securities. However, credits have been allowed.

rate Services (now known as Finserve Shared Services) -- for ₹32.10 crore.

The amount includes interest, all costs, charges and expenses, the Securities and Exchange Board of India said in an attachment order passed on Monday.

In its notice, Sebi asked all the banks, depositories and mutual funds not to allow any debit from the accounts of Singh, Malav Holdings, RHC Holding and ANR Securities. However, credits have been allowed.

Further, the market watchdog has directed all banks to attach all accounts, including lockers, of all the defaulters.

Earlier this month, Sebi sent notices to various entities, including erstwhile promoters of Religare Enterprises Malvinder Mohan Singh and Shivinder Mohan Singh, asking them to pay ₹48.15 crore within 15 days in a fund diversion case of Religare Finvest.

The regulator also warned of attachment of assets and bank accounts, if they fail to make the payment.

POST OFFER ADVERTISEMENT TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF

ARIHANT TOURNESOL LIMITED

(CIN: L15315MH1991PLC326590)
("ATL" / "TARGET COMPANY" / "TC")

Registered Office: Plot No. B-3, In Front of Shakti Tyres, MIDC Ph-1, Akola - 444001, Maharashtra, India
Phone No. +91-022-62434646; Email id: info@arihantournesol.com; Website: www.arihantournesol.com

Open offer for acquisition up to 25,73,558 Equity Shares of Rs. 10/- each representing 26.00% of the total equity and voting share capital of the Target Company by Mr. Anubhav Agarwal (hereinafter referred to as "the Acquirer").

This Post offer Advertisement is being issued by Navigant Corporate Advisors Limited, The Manager to the offer, on behalf of the Acquirer, in connection with the offer made by the Acquirer in compliance with regulation 18 (12) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulation, 2011 and subsequent amendments thereto ("SEBI (SAST) Regulation, 2011").

The Detailed Public Statement ("DPS") pursuant to the Public Announcement ("PA") made by the Acquirer has appeared in Financial Express - English Daily (all editions), Jansatta - Hindi Daily (all editions) and Mahasagar - Marathi Daily (Akola & Mumbai edition) on 18th November, 2022

- Name of the Target Company : Arihant Tournesol Limited
- Name of the Acquirer : Mr. Anubhav Agarwal
- Name of the Manager to the offer : Navigant Corporate Advisors Limited
- Name of the Register to the offer : Bigshare Services Private Limited
- Offer details
 - Date of Opening of the Offer : Friday, 06.01.2023
 - Date of the Closing of the offer : Thursday, 19.01.2023
- Date of Payment of Consideration : 25.01.2023
- Details of the Acquisition :

Sr. No.	Particulars	Proposed in the Offer Document	Actual								
7.1.	Offer Price	Rs. 1.50/- per Equity Share	Rs. 1.50/- per Equity Share								
7.2.	Aggregate number of Shares tendered	25,73,558	1,74,400								
7.3.	Aggregate number of Shares accepted	25,73,558	1,74,400								
7.4.	Size of the offer (Numbers of shares multiplied by Offer price per share)	Rs. 38,60,337	Rs. 2,61,600								
7.5.	Shareholding of the Acquirer before Share Purchase Agreement (SPA) and Public Announcement (No. & %)	Nil (Nil)	Nil (Nil)								
7.6.	Shares Acquired by way of Share Purchase Agreement (SPA) <ul style="list-style-type: none">Number% Fully Diluted Equity Share Capital	56,26,200 (56.84%)	56,26,200 (56.84%)								
7.7.	Shares Acquired by way of Open offer <ul style="list-style-type: none">Number% Fully Diluted Equity Share Capital	25,73,558 (26.00%)	1,74,400 (1.76%)								
7.8.	Shares Acquired after detailed Public Statement <ul style="list-style-type: none">Number of Shares acquiredPrice of the shares acquired% of the shares acquired	Not Applicable	Not Applicable								
7.9.	Post offer Shareholding of Acquirer <ul style="list-style-type: none">Number% Fully Diluted Equity Share Capital	81,99,758 (82.84%)	58,00,600 (58.60%)								
7.10.	Pre and Post Offer Shareholding of Public Shareholders <ul style="list-style-type: none">Number% Fully Diluted Equity Share Capital	<table><thead><tr><th>Pre Offer</th><th>Post Offer</th></tr></thead><tbody><tr><td>42,72,100 (43.16%)</td><td>16,98,542 (17.16%)</td></tr></tbody></table>	Pre Offer	Post Offer	42,72,100 (43.16%)	16,98,542 (17.16%)	<table><thead><tr><th>Pre Offer</th><th>Post offer</th></tr></thead><tbody><tr><td>42,72,100 (43.16%)</td><td>40,97,700 (41.40%)</td></tr></tbody></table>	Pre Offer	Post offer	42,72,100 (43.16%)	40,97,700 (41.40%)
Pre Offer	Post Offer										
42,72,100 (43.16%)	16,98,542 (17.16%)										
Pre Offer	Post offer										
42,72,100 (43.16%)	40,97,700 (41.40%)										

8. The Acquirer accepts full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the fulfillment of his obligations as laid down by SEBI (SAST) Regulations, 2011.

9. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI, BSE Limited and Target Company.

10. Capitalized terms used in this advertisement and not define herein, shall have same meaning assigned to them in the Letter of Offer dated 22.12.2022.

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRER MR. ANUBHAV AGARWAL

NAVIGANT CORPORATE ADVISORS LIMITED
423, A Wing, Bonanza, Sahar Plaza Complex, J B Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400 059. Tel No. +91 22 4120 4837 / 4973 5078 Email id: navigant@navigantcorp.com
Website: www.navigantcorp.com SEBI Registration No: INM000012243
Contact person: Mr. Sarthak Vijiani

Place: Mumbai
Date: January 24, 2023

लोकसत्ता

फॉर्म क्र. यु. आर. सी. - २

कंपनी कायदा, २०१३ प्रकरण २१, भाग १ अंतर्गत नोंदणी करण्याबाबत दिलेल्या सूचनांची जाहिरात. (कंपनी कायदा २०१३ चे प्रमाण ३७४ (४) आणि कंपनी नियम (अंशोराइज्ड टू रजिस्टर) २०१४ मधील नियम ४ (१) अनुसार)

१.कंपनी कायदा २०१३ कलम ३६६, पोटकलम (२) अन्वये सूचना देण्यात येते आहे की, बॉसिंगको प्राइव्हेट इंडिया एल पी, या कंपनीने रजिस्ट्रार, सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टीट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आय आय सीए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आय एस टी मनेसर, जिल्हा गुरावण (हरियाणा), पिन १३२०५० यांचेकडे कंपनी अधिनियम, २०१३ प्रकरण २१, भाग १ अंतर्गत भागसिमीत खाजगी कंपनी म्हणून नोंद करावी या करीता पुढील १५ दिवसांनंतर परंतु ३० दिवसांच्या अंतिम मुदतीपूर्वी अर्ज देण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

२.कंपनीची प्रमुख उद्दीष्टेखालीलप्रमाणे :

बांधकाम साहित्याच्या उत्पादनाचा म्हणजेच इाईटिंग ब्लॉक अ‍ॅसेसिड्, प्लास्टर, ग्राउंटिंग साहित्य, दुरुस्ती उत्पादने टेक्सचर्स, ब्लॉक, प्रायमर, बांधकाम रसायने, रंग, सिमेंट आघारित उत्पादने इत्यादिंचा व्यवसाय करणे. सर्व सदस्यांनी वेळोवेळी उरविल्यानुसार व्यवसाय प्रक्रिया बदलू शकते, जे कंपनी निबंधकांच्या मान्यतेच्या अधीन असेल.

३.प्रस्तावित कंपनीच्या संपंधटनाचा मसुदा व संश्लेषा नियमावलीचा मसुदा कंपनीच्या कार्यालयात - प्लॉट क्र. लोसरा प्लाझा, रा. क्र. १५/१बी/१ सी टी एल ६८१, संपन्न प्रेस रॉड जवळ, कोथरुड, पुणे - ४११०२८ येथे अवकाशासाठी देवता आहे.

४.कोणत्याही व्यक्तीस सदर अर्जाबाबत हरकत असल्यास लेखी स्वरूपात रजिदार, सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टीट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आय आय सीए), प्लॉट क्र. ६, ७ व ८, सेक्टर ५, आय. एम. टी., मनेसर, जिल्हा गुरावण (हरियाणा) - १३२०५० या पत्त्यावर सदर नोटीस दिल्यापासून २५ दिवसांच्या आत सादर करावी एक प्रत या कंपनीच्या कार्यालयाच्या बरित पत्त्यावर पाठवावी.

अर्जदारांची नावे
१. कुणाल अविनाश कुमठेकर, नियुक्त भागीदार
२. ऋग्वेद प्रदिप जोशी, नियुक्त भागीदार

दिनांक : २० जानेवारी २०२३

एडेलविस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय:5वा मजला, टॉवर ३, विंग 'बी', कोहिनू सिटी मॉल, कोहिनू सिटी, वीरल वॅड, कुर्नाल (येस्ट), मुंबई-400०7०
शाखा कार्यालय : एडलविस हाऊसिंग फननान्स लिमिटेड, ऑफिस नं. 208 - 210, दुसरा मजला, काकडे बीज आवकान, गंगेशांखिड वॅड, सीटीएस 2687 चौ. चौदुई, शिवाजीनगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016



ई-लिलाव - 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

सिक्वियुटियाझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अँड ईक्न्सेसिमेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट अँड, 2002 आणि सिक्वियुटि इंटरस्ट (एक्न्सेसिमेंट) कच्चा, अंतर्गत ई - लिलावाबद्दल विक्री

याद्वारे कर्जदार, सह- कर्जदार, जमीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की खालील तबक्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे देवाची वसुली होईपर्यंत खाली नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी नमूद मालमतेचे "जशी आहे जेणे आहे आणि जशी आहे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. सदर मालमता मे. एडेलविस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांचेकडून घेतलेल्या कर्जासाठी ताल्ल ठेवलेली आहे. सुव्धित प्रकल्फेकडे खाली नमूद अंमलगत मोर्चा प्रत्यक्ष तळा आहे.

कर्जदार(रं)/सह- कर्जदार(रं)/ जमीनदार (रं) यांची नावे	वसुलीची रक्कम	अंतिमृत किंमत आणि इरेटे	लिलावाची तारीख आणि वेळ	यााणीची तारीख आणि वेळ	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक
मनीषा अभिजित शिंदे (कर्जदार), अभिजित खोर्डे शिंदे (सह-कर्जदार), सुप्रताप एजमनी (सह- कर्जदार), तेजस सुदासराव शिंदे (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्रमांक LPUNOHL0000084192 कर्जा दिनांक 23/01/2023 रेंजी रु.४8,46,१1९.59/- (रुपये अठ्ठाव्हाय लाख शेव्हायसह हजार चव्वकी फक्त)	रु. 42,२7,390/- (बेजारीसह लाख सत्तावीस हजार तीनशे नव्वद इरेटे - रु. 4,22,739/- (रुपये चार लाख चावीस हजार सातशे एकशेचालीस फक्त)	17-02-2023 - सकाळी 11 ते दु. 12 वा. दरम्यान (5 मिनिटांच्या अमर्यादित अंटीद विस्ताराबद्दल)	30-01-2023 - सकाळी 11 ते दु. ३ वा. दरम्यान	03-11-2022

सूचित मोर्चे वरून : पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे-फ्लॅट नं. 26, मेळमत्ताचे क्षेत्रफळ 61.98 चौ.मी. कोर्ट (पुर्णा बाल्कनी + ग्रुप बाल्कनी) म्हणजे 87.82 चौ.मी. अँडद्वार ब्लूट्रॅप नाल्याच्या इमारतीतील बी-थिंगमध्ये तिथल्या मर्यादावर विस्तार आहे, अँडयोगा बँके बाल्कनी एरर क्र.16/४/1ब/2 पैकी जमीन मोर्चेमार्ग सुमारे ०0 हेक्टर 20 अर वर बांधण्यात आले आहे. ता. - हवेली, जिल्हा पुणे. चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वे : इमरत गट, पश्चिम : जिन /लांबी, उत्तर : फ्लॅट नंबर 25, दक्षिण : इमरत गट.

टेंप : 1) सरदर लिलावा विषयी https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाईटमर्याकत ऑनलाईन घेण्यात येईल आणि केवळ वेध ईमेल आवडी, ओपटखीचा व फोटो प्रमाण, पैरा कार्ड धारण करण्याचा आणि डिमांड ड्रप्ट/ एक्न्सेसिमेंट/ आर्टोर्जीनरस द्वारे बांधणा रकमेचा भरणा केलेल्या बोलोदर्शनचा सदर " ऑनलाईन ई-लिलावात सहभागी होतल येईल. 2) इच्छुक बोलोदर्शन आसले बांधणा रकम डिमांड ड्रप्ट/ आर्टोर्जीनरस/ एक्न्सेसिमेंट द्वारे यांचेकडे सादर करावी लागेल: लाभाधर्यांचे नाव: एडेलविस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ळक : टेंपट वँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. 65226845199, SARFAESI - लिलाव, एडेलविस हाऊसिंग फननान्स लिमिटेड, आरएफएससी कोड : SBIN0001593. ३) बांधणा रकमेसह ऑनलाइन बोलो प्रपत्र सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक आहे 16-02-2023. 4) विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे परत द्यावी किंवा कृपया येथे संपर्क साधावाः श्री मोलीक श्रृंगारी फोन +१1-6351896643/9175382727, ऱ्हेप सार्इन ईमेल आवडी : Support@auctiontiger.net.

मोर्चाईदर : 8097555076
दिनांक : 25/01/2023

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी

एडेलविस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

राजर्षि शाह सहकारी बँक लि. पुणे

मुख्य कार्यालय : ५९७, शाह कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे ४११ ००२.
फोन नं. : ०२०-२४४३५३८५/२४४८४८१०, उड्डी शाखा, पुणे ४११०६०, मोबा. नं. ९५१२०५०६५४

फॉर्म 'झेड' नियम १०७ पोटनियम (११) ड-१

स्थावर मालमतेचा ताबा घेण्याबाबत 'झेड' नोटीस
Case No.101/921/2022-23 Dt.27/10/2022

ज्या अर्धी खाली सही करणारा वसुली अधिकारी द्वारा राजर्षि शाह सहकारी बँक लि., पुणे. मुख्य कार्यालय : ५९७ शाह कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे ४११००२ शाखा उड्डी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये दि. १९/११/२०२२ रोजी मागणी नोटीस दिली.

ऋणको कर्जदार : १) सौ. सुषमा बापु बजंजे २) श्री. बापु राणु बजंजे रा. सधें नं. २२४/२अ, धनगर वस्ती, उरळूी देवाची, पुणे ४१२३०८ जामिनदार : १) श्री. रघुमाजी मनोहर कोळकर रा. सधें नं. ४८, गोकुळनगर, कोंढबा बु., पुणे ४११०४८. २) श्री. अशोक नारायण रुपनगर रा. सधें नं. ४८, गोकुळनगर, कोंढबा पुणे, पुणे ४११०४८. यांना नोटीस देऊन नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम रु. ३,७७,६५५/- (अक्षरी - रुपये तीन लाख सत्ताचवसह हजार पाचशे पासट फक्त) अधिक दि. ०१/०६/२०२२ पासून पुढील व्याज, खर्च, शासकीय अधिभार इ. सदर नोटीस मिळालेल्या दिनांका पासून १० दिवसाच्या आत भरणा करण्याबाबत सांगितले होते. परंतु ऋणको याने सदर रक्कम ज्या कर्ण्याचा कसुर केलेी आहे. ऋणकोने त्याचेकडे असलेली धकीती रक्कम ज्या कर्ण्यात कसुर केल्यामुळे ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे की, खाली निदिष्ट केल्याच्या स्थावर मालमतेचा खाली सही करणाऱ्यांसार शि सदर मालमता रिग, गहाण खत दस्त क्र.१७८३४/२०१८ दि. १८/०२/२०१८ रोजी गहाण खताने बँकेच्या कर्जास तारण आहे. त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ मधील पोटनियम (११) ड-१ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दिनांक १७/०१/२०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे. विशेष करून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येते की, या स्थावर मालमतेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास राजर्षि शाह सहकारी बँक लि., पुणे यांच्याकडील दि. १७/०१/२०२३ अखेरीस एकूण येणे बाकी रु.४,१६,६३३/- (अक्षरी - रुपये चार लाख सोळा हजार सहाशे तेहत्तीस फक्त) अधिक दि. ०१/०१/२०२३ पासून पुढील व्याज इतर खर्च व सरचार्जसह अधीन रहावे लागेल.

-: प्रतिकात्मक ताबा घेतलेल्या स्थावर मालमतेचे वर्णन :-

मिळकत गट नं. मौजे उरळूी देवाची येथील सधें नं. २२४/२अ यांची एकूण क्षेत्र ०१ हे ४१ आर यापैकी बापू राणू बजंजे यांच्या खरीदी मालकीचे संपूर्ण प्लॉट क्षेत्र ४५० चौ.फूट व त्यावरील नियोजित बांधकाम योजेप्रमाणे प्लॉट व त्यावरील असलेले व नियोजित संपूर्ण बांधकाम ही मिळकत. यांसी चतु:सिमा खालील प्रमाणे :

पूर्वेस : सामाईक रस्ता

दक्षिणेस : श्री. बापु गोकर्ण यांची मिळकत

पश्चिमेस : श्री. अनिल भाडळे यांची मिळकत

उत्तरेस : राजु येळे यांची मिळकत

सही वसुली अधिकारी, (म.स.सं. १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१, नियम १०७ अन्वये) द्वारा राजर्षि शाह सहकारी बँक लि.,पुणे

ISMT Limited

Regd. Office: Panama House (Earlier known as Lunkad Towers), Viman Nagar, Pune - 411 014
Ph: 020-41434100 Fax: 020-26630779 E-mail: secretariat@ismt.co.in Website : www.ismt.co.in
CIN : L27109PN1999PLC016417

EXTRACT OF THE STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE PERIOD ENDED DECEMBER 31, 2022

Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2022	Quarter ended December 31, 2021	Nine months ended December 31, 2022	Year ended March 31, 2022
			Unaudited		Audited
1	Total Income	601.95	537.56	1,939.44	2,182.03
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional items)	42.83	(68.87)	103.40	5.53
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	42.83	(68.87)	103.40	2,516.91
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional Items)	29.85	(68.87)	79.35	2,374.08
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) & Other Comprehensive Income (after tax)]	32.40	(70.67)	82.57	2,367.87
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹ 5/- per share)	150.25	73.25	150.25	150.25
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	1,046.08
8	Earnings per share (of ₹ 5/- each) Basic and Diluted (₹)	0.96	(4.70)	2.64	152.40

Notes :

1) Additional information on standalone financial results is as follows:

Particulars	Quarter ended December 31, 2022	Quarter ended December 31, 2021	Nine months ended December 31, 2022	Year ended March 31, 2022
Revenue from Operations	592.36	533.65	1917.71	2152.54
Profit before tax	48.08	(64.28)	114.20	2500.05
Profit after tax	34.20	(64.28)	90.15	2377.39

2) The above is an extract of the Consolidated Financial Results filed with Stock Exchanges under Reg 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. Full format of the Standalone & Consolidated Financial Results are available on websites of Stock Exchanges (www.nseindia.com & www.bseindia.com) and on Company's website (www.ismt.co.in).

3) The above results have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (IndAS).

4) The above results have been reviewed by the Audit Committee & approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 24, 2023.

For ISMT Limited
Nishkant Ektare
Managing Director

Place : Pune
Date : January 24, 2023

बँक ऑफ बडौदा Bank of Baroda

आरओएसएआरबी, "जयंत स्वप्नपूर्ती", ११८५/के, ३५बी, विधालंकार प्लॉटस जवळ, पाचवी गल्ली, कोल्हापूर, ४१६००८. फोन नं. २६६१४५१. ई-मेल : SARPAN@bankofbaroda.co.in

अचल मालमतांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्वियुटियाझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अँड ईक्न्सेसिमेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट कायदा २००२, व सिक्वियुटि इंटरस्ट (एक्न्सेसिमेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेणे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, राखीव वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक/ कर्जदार/ जामीनदार/गहाणखतदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमतेचे सविस्तर वर्णन त्यावर असलेल्या बोजासह मालमतेचा प्रकार / ताबा प्रकार	थकबाकी रुपये	राखीव किंमत/ बांधणा रक्कम/ बोली वाढ रक्कम र.
०१.	मेसरर्स साई प्रकाश कन्स्ट्रक्शन, प्रोपा. श्री शरद धनपाल शेडबाळे (सांगली, महाराष्ट्र) (कर्जदार) (जामीनदार) अनया शरद शेडबाळे (सांगली, महाराष्ट्र)	भारतनगर, कोल्हापूर रोड, सांगली, ता. भिरज आणि जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र येथील सीटीएस नं. १११०१३/५२ मधील बांधकाम जमीन. प्लॉटचे क्षेत्र- ५५७.६६ चौ.मी. अन्य बोजा असल्यास कलम 11. बांधकाम प्रारंभ प्रत्यक्ष ताबा	रु. १९,९७,३१८/- अधिक व्याज आणि लागू शुल्क.	५०,००,०००/- ५,००,०००/- २५,०००/-

लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : दि. ०८.०२.२०२३ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०५.३० वा.

बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : दि. ०७.०२.२०२३

मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : दि. ०१.०२.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दु. ४.००.

कोणत्याही प्रकारची शासकीय देणी, बोली, जाण, अधिकार, मिळकत कर, चिज विलि थकबाकी, स्थानिक स्वराज्य संस्था, अधिकारी किंवा अन्य कुणाची सदर विक्री मालमता जात असलेल्या मिळकतीवरील कोणतीही देणी यासाठी अधिकारि जबाबदार असणार नाही.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी यांत दिलेल्या https://www.bankofbaroda.in-are-auction.htm आणि https://ibapi.in. या लिंकरवर तसेच इच्छुक बोलीदार मालमता क्र. १ साठी- डॉ. जगदीश पाटील- ९४२३०५३९९१ आणि श्री. सुधीर वनगुडे - ८८८८८५५६१७) यापैशी संपर्क करू शकतात.

दिनांक : २५.०१.२०२३

epb@baroda.co.in

बँक ऑफ बडौदा Bank of Baroda

आरओएसएआरबी, "जयंत स्वप्नपूर्ती", ११८५/के, ३५बी, विधालंकार प्लॉटस जवळ, पाचवी गल्ली, कोल्हापूर, ४१६००८. फोन नं. २६६१४५१. ई-मेल : SARPAN@bankofbaroda.co.in

अचल मालमतांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्वियुटियाझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अँड ईक्न्सेसिमेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट कायदा २००२, व सिक्वियुटि इंटरस्ट (एक्न्सेसिमेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेणे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, राखीव वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक/ कर्जदार/ जामीनदार/गहाणखतदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमतेचे सविस्तर वर्णन त्यावर असलेल्या बोजासह मालमतेचा प्रकार / ताबा प्रकार	थकबाकी रुपये	राखीव किंमत/ बांधणा रक्कम/ बोली वाढ रक्कम र.
०१.	मेसरर्स साई प्रकाश कन्स्ट्रक्शन, प्रोपा. श्री शरद धनपाल शेडबाळे (सांगली, महाराष्ट्र) (कर्जदार) (जामीनदार) अनया शरद शेडबाळे (सांगली, महाराष्ट्र)	भारतनगर, कोल्हापूर रोड, सांगली, ता. भिरज आणि जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र येथील सीटीएस नं. १११०१३/५२ मधील बांधकाम जमीन. प्लॉटचे क्षेत्र- ५५७.६६ चौ.मी. अन्य बोजा असल्यास कलम 11. बांधकाम प्रारंभ प्रत्यक्ष ताबा	रु. १९,९७,३१८/- अधिक व्याज आणि लागू शुल्क.	५०,००,०००/- ५,००,०००/- २५,०००/-

लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : दि. ०८.०२.२०२३ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०५.३० वा.

बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : दि. ०७.०२.२०२३

मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : दि. ०१.०२.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दु. ४.००.

कोणत्याही प्रकारची शासकीय देणी, बोली, जाण, अधिकार, मिळकत कर, चिज विलि थकबाकी, स्थानिक स्वराज्य संस्था, अधिकारी किंवा अन्य कुणाची सदर विक्री मालमता जात असलेल्या मिळकतीवरील कोणतीही देणी यासाठी अधिकारि जबाबदार असणार नाही.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी यांत दिलेल्या https://www.bankofbaroda.in-are-auction.htm आणि https://ibapi.in. या लिंकरवर तसेच इच्छुक बोलीदार मालमता क्र. १ साठी- डॉ. जगदीश पाटील- ९४२३०५३९९१ आणि श्री. सुधीर वनगुडे - ८८८८८५५६१७) यापैशी संपर्क करू शकतात.

दिनांक : २५.०१.२०२३

epb@baroda.co.in

बँक ऑफ बडौदा Bank of Baroda

आरओएसएआरबी, "जयंत स्वप्नपूर्ती", ११८५/के, ३५बी, विधालंकार प्लॉटस जवळ, पाचवी गल्ली, कोल्हापूर, ४१६००८. फोन नं. २६६१४५१. ई-मेल : SARPAN@bankofbaroda.co.in

अचल मालमतांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्वियुटियाझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अँड ईक्न्सेसिमेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट कायदा २००२, व सिक्वियुटि इंटरस्ट (एक्न्सेसिमेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेणे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, राखीव वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक/ कर्जदार/ जामीनदार/गहाणखतदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमतेचे सविस्तर वर्णन त्यावर असलेल्या बोजासह मालमतेचा प्रकार / ताबा प्रकार	थकबाकी रुपये	राखीव किंमत/ बांधणा रक्कम/ बोली वाढ रक्कम र.
०१.	मेसरर्स साई प्रकाश कन्स्ट्रक्शन, प्रोपा. श्री शरद धनपाल शेडबाळे (सांगली, महाराष्ट्र) (कर्जदार) (जामीनदार) अनया शरद शेडबाळे (सांगली, महाराष्ट्र)	भारतनगर, कोल्हापूर रोड, सांगली, ता. भिरज आणि जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र येथील सीटीएस नं. १११०१३/५२ मधील बांधकाम जमीन. प्लॉटचे क्षेत्र- ५५७.६६ चौ.मी. अन्य बोजा असल्यास कलम 11. बांधकाम प्रारंभ प्रत्यक्ष ताबा	रु. १९,९७,३१८/- अधिक व्याज आणि लागू शुल्क.	५०,००,०००/- ५,००,०००/- २५,०००/-

लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : दि. ०८.०२.२०२३ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०५.३० वा.

बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : दि. ०७.०२.२०२३

मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : दि. ०१.०२.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दु. ४.००.

कोणत्याही प्रकारची शासकीय देणी, बोली, जाण, अधिकार, मिळकत कर, चिज विलि थकबाकी, स्थानिक स्वराज्य संस्था, अधिकारी किंवा अन्य कुणाची सदर विक्री मालमता जात असलेल्या मिळकतीवरील कोणतीही देणी यासाठी अधिकारि जबाबदार असणार नाही.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी यांत दिलेल्या https://www.bankofbaroda.in-are-auction.htm आणि https://ibapi.in. या लिंकरवर तसेच इच्छुक बोलीदार मालमता क्र. १ साठी- डॉ. जगदीश पाटील- ९४२३०५३९९१ आणि श्री. सुधीर वनगुडे - ८८८८८५५६१७) यापैशी संपर्क करू शकतात.

दिनांक : २५.०१.२०२३

epb@baroda.co.in

बँक ऑफ बडौदा Bank of Baroda

आरओएसएआरबी, "जयंत स्वप्नपूर्ती", ११८५/के, ३५बी, विधालंकार प्लॉटस जवळ, पाचवी गल्ली, कोल्हापूर, ४१६००८. फोन नं. २६६१४५१. ई-मेल : SARPAN@bankofbaroda.co.in

अचल मालमतांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्वियुटियाझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अँड ईक्न्सेसिमेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट कायदा २००२, व सिक्वियुटि इंटरस्ट (एक्