Corporate loan engine firing well: South Indian Bank MD

SHASHANK DIDMISHE Mumbai, January 24

THE CORPORATE LOAN book of South Indian Bank is growing at a healthy pace of 47%, as the lender is focusing on going deep in the segment, Murali Ramakrishnan, MD & CEO, said in an interaction.

The bank plans to foray into dealer financing and vender financing, retail loans to their employees and wants to explore cross-selling opportunities such as insurance and credit cards. The lender is concentrating mainly on acquiring good quality assets as the share of loans disbursed to 'A'rated and above companies improved from 76% to 95% on a y-o-y basis. As of now, the corporate portfolio is around 31% of the total asset book, he said. The lender has a total loan book of ₹70,117 crore as of December 31.

The bank is not worried about formation of chunky exposure as that will happen

E-Auction Date

as follows:

MONITORING ACCOUNTS

■ The bank is not worried about formation of chunky exposure as that will happen only if the corporate book is 50-60% of the total book

The bank is constantly monitoring its corporate loan accounts and is sticking to the group exposure cap

only if the corporate book is 50-60% of the total book, according to Ramakrishnan. Besides, the bank is constantly monitoring its corporate loan accounts and is sticking to the group exposure cap.

"It comes from careful monitoring of the portfolio. You do not get complacent only by adding good quality customer, you continue to work with them and ensure that the requirements are met by them also,"Ramakrishnan said.

For FY24, the bank has

: 24th February, 2023

PUBLIC SALE NOTICE E-AUCTION

Liquidator Address:Flat No.205, B-Block, 2nd Floor, Kushal Towers, D.No.6-

2-975, Khairatabad, Hyderabad-500004 (TS).Mobile:+91-9849024537

Email:liquidatorbsl@gmail.com

Earnest Money Deposit ("EMD"): Rs.1,52,00,000/- (Rupees One Crore Fifty Two Lakhs Only Sale of Assets and Properties owned by M/s. BS LIMITED (In Liquidation) forming part

of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Hyderabad Bench vide orders dated 25 th October 2019 in

CP(IB) No. 278/7/HDB/2018. The sale will be done by the Liquidator through e-

Auction bidding auction process strictly on "AS IS WHERE IS"BASIS, "AS IS WHAT

Assets forming part of the Liquidation Estate of M/s. BS LIMITED (In Liquidation) are

Galvanized and Non-Galvanized MS Steel in the form of Power

121 & 122 at Athvelly Village, Medchal, Ranga Reddy Dist.

Open Land Extent Acres 1.04 Guntas at Cherlapally Village,

Ghatkesar Mandal, Kapra Municipality, Ranga Reddy Dist.,

Open Land Extent Acres 2.39 Guntas in Survey numbers 119, 120,

Electrical and Mechanical items, belongs to the Corporate Debtor

BS Limited (in Liquidation), lying at Two stores of M/s. Madhya

Pradesh Power Transmission Company Limited ("MPPTCL")

1) The details of all the assets along with any pending legal cases/ on-going

litigations notices have been disclosed in the e-Auction Process Document and

are to be mandatorily understood before participating in the e-auction. The said

Process Document can be obtained from the Liquidator by writing an email to the

2) It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not

create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Corporate

Debtor to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and / or not to accept and / or disqualify any interested party / potential

LYKA LABS LIMITED

CIN: L2430GJ1976PLC008738

Registered Office: 4801 / B & 4802/A, GIDC Industrial Estate, Ankleshwar- 393 002. **Corporate Office:** Spencer Building, Ground Floor, 30, Forjett Street,

Grant Road (W), Mumbai – 400 036. Phone: 022- 66112200 Email: companysecretary@lykalabs.com Website: www.lykalabs.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (the "EOGM") of the Members of Lyka Labs Limited (the 'Company') will be held on Friday, 17th

February 2023 at 11.00 a.m. (IST) through Video Conference (VC)/Other Audio

Visual Means (OAVM) to transact business as set out in the Notice calling the EOGM

Pursuant to the Circular No.11/2022 dated December 28, 2022, read with Circular

Nos.14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated

Tune 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31

2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021 and 03/2022

dated May 05, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs (the 'MCA') (the

'Circulars') and other applicable circulars issued by the Securities and Exchange

Board of India (the 'SEBI'), the EOGM of the Company shall be conducted the

EOGM through VC/OAVM. No physical attendance isallowed at the EOGM

Members desirous of attending the EOGM through VC/ OAVM may attend the

The Notice calling EOGM will not be sent in physical form. The EOGM Notice will

be sent in electronic mode vide e-mail to those Members who have registered their e-mail ID either with the Company or the Registrar & Share Transfer Agent (the

The Notice calling the EOGM has been uploaded on the website of the Company at www.lykalabs.com.The Notice can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. The EOGM Notice is also disseminated on the website of the National Securities Depository Limited (the

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements), 2015 as amended, the Company is offering remote e-voting facility, to its Members whose names appears in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on Friday, 10th February 2023 (being the 'Cut-off date') for all businesses to be transacted at the EOGM. The Company has appointed the 'NSDL' for facilitating remote e-voting services. Detailed instructions for the remote e-voting process are given in the Notice. The e-voting period will commence on Monday, 13th February 2023 at 9.00 a.m. and

Members who have not cast their vote by remote e-voting will be eligible to cast their vote through e-voting during the EOGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the EOGM, however, they will not be eligible to vote at the EOGM. Members holding shares in physical form are requested to access the remote e-voting facility provided by the Company through the NSDL

The relevant documents referred to in the Notice and the Explanatory Statement are open for inspection by the Members at the Corporate Office of the Company from Monday to Friday except public holidays, between 10:00 a.m. to 1:00 p.m.

Members holding shares in dematerialised form and have not yet updated their email id's, are requested to contact their Depository Participant(s) for updation of their email id's. Members holding shares in physical mode and have not yet updated their email id's with the Company are requested to update their email id's by writing it to the RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in with the copy of the signed request

letter mentioning their name and address, self-attested copy of PAN card and self-

attested copy of a valid proof of address (e.g. Aadhaar Card, Passport, Voting Card).

The Members who would like to express their views / ask questions during the EOGM

may register themselves as a speaker by sending their request in advance at least 10

days prior to the EOGM, mentioning their name, DEMAT account number / folio number, email id, mobile number, PAN at companysecretary@lykalabs.com.Those

Members who have registered themselves as a speaker will only be allowed to express

their views/ask questions during the EOGM. The Company reserves the right to

If you have any queries or issues regarding e-voting you can write an email to

evoting@nsdl.co.in or contact at 1800 1020 990 /1800 224 430.

restrict the number of speakers depending on the availability of time for the EOGM.

EOGM by following procedure prescribed in the EOGM Notice.

'RTA") of the Company or their respective Depository Participants.

'NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

upto the date of the EOGM.

will end on Thursday, 16th February 2023 at 5.00 p.m.

investor/bidder without assigning any reason and without any liability.

IBBI Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P-00191/2017-18/10370

(Yadavilli Sai Karunakar), The Liquidator of BS Limited (in Liquidation),

IS"BASIS. "WHATEVER THERE IS" BASIS and "NO RECOURSE" BASIS.

Description of the Asset

one at Indore and another one at Itarsi

Trade and Other Receivables

email address: liquidatorbsl@gmail.com

Motor Vehicles

Important Notes:

Transmission Tower parts

:Rs. 15,20,00,000/- (Rupees Fifteen Crores Twenty Lakhs Only

Sale of Corporate Debtor on Going Concern basis under the provisions

Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations made thereunder.

Date for submission of bid & Earnest Money Deposit: 16th February, 2023

Corporate Debtor: M/s. BS LIMITED (In Liquidation)

Liquidator: YADAVILLI SAI KARUNAKAR

200 crore on technology per year or roughly 8-9% of its operating expenses, which is in line with major private sector banks, he said. The bank reported a net

lender spends around ₹150-

Bandhan

Bank eyes

expansion

AIMING AT EXPANSION in Maha-

rashtra, Bandhan Bankis setting up

retail asset centres in Pune and

Mumbaiwhileadding31branches

cialised places for processing

loans and cater to the loan

requirements of customers.

Those looking for loans from

Bandhan Bank can also walk

into these centres, have their

queries resolved, pay EMI and

even apply for new loans. The

bank plans to open a total of 48

asset centres across the coun-

try in the current financial year.

managing director and CEO,

said the expansion of the asset

centres indicates a growth in

the retail business and deeper

penetration into the markets.

will play a critical role in diversi-

fying its assets portfolio and

introducing new products in the

its branch network as their cus-

tomers needed its physical pres-

ence, the CEO said, adding this

hand-holding was important

before bank customers transi-

550 new branches across

India in the next few months,

including 30 in Maharashtra,

where it currently has 59

₹ in Crore

The bank will be adding

tioned to digital banking.

The bank is also expanding

retail asset portfolio, he said.

These decentralised centres

Chandra Shekhar Ghosh,

The asset centres are spe-

FE BUREAU

in the state.

Pune, January 24

profit of ₹103 crore for Q3FY23, against a net loss of ₹50 crore in the previous year. The profit was aided by an 88%y-o-ydrop in provisions to ₹41 crore. The pre-provisioning operating profit stood at ₹204 crore, lower by 27% y-o-y on account of a loss of ₹34 crore in non-interest income thanks to a treasury loss of₹288 crore.

Net interest income rose 44%y-o-y to ₹825 crore while net interest margin (NIM) expanded 88 bps to 3.52% as of December 31. The bank will be able to maintain the NIM at current levels in FY24, Ramakrishnan said.

The bank saw an improvement in the asset quality with gross non-performing asset (NPA) ratio declining by 108 bps y-o-y to 5.48%.

IIFL SECURITIES ON Tuesday reported a 25% decline in profit after tax (PAT) to ₹64.2 crore in three months ended December 2022

—PTI branches.

ISMT Limited

Regd. Office: Panama House (Earlier known as Lunkad Towers), Viman Nagar, Pune - 411 014

Ph.: 020-41434100 Fax: 020-26630779 E-mail: secretarial@ismt.co.in Website: www.ismt.co.in

CIN: L27109PN1999PLC016417

EXTRACT OF THE STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS

FOR THE PERIOD ENDED DECEMBER 31, 2022

pany had posted a PAT of ₹86 crore in the same period of the last fiscal, IIFL Securities said in a statement. Total income also dropped 6% to ₹347 crore for the quarter.

IIFL Securities profit down

New Delhi, January 24

pegged a conservative overall

credit growth at 10-12%

despite the skyrocketing growth

in loans in FY23. The bank saw

advances growth of 18% in

O3FY23 while deposits grew by

a mere 3% y-o-y to ₹90,672

crore.The bank is comfortable as

long as it maintains its current

credit-deposit ratio of 77%,

branches a year despite having

a robust gold loan portfolio, and

aims to drive growth through

its technology platforms. The

The bank plans to add 10-15

Ramakrishnan said.

In comparison, the com-

credit cards, to rope in partners **AJAY RAMANATHAN** Mumbai, January 24

AU SMALL FINANCE Bankwill likely enter into partnerships for co-branded credit cards in next one year, said the lender's credit card business head Mayank Markanday.

"Normally, people do cobranding to scale up because you can get easy customer acquisition but then easy customer acquisition will be a pain if you cannot engage with those customers," he said.

"So, we have not gone in too high. We have spent around a year-and-a-half on our credit card journey. We understand the business now. We are finding partners who can marry with us so that their objectives are fulfilled and our objectives can be fulfilled," Markanday added.

He said they are excited and exuded confidence that interesting players will be joining them. "That is the future for us. It is not that we will marry a wealthy player or a poor family. We will marry the right partner.That is the criteria for us.If the partnership is fulfilling our objectives, we will not think much," he said.

The small financier launched its credit card business in April 2021. Its total live cards stand at 3.9 lakh credit cards as on December 31. The bank's monthly issuance run-rate reached 35,000 cards in December. Monthly credit card

AU SFB focuses on co-branded

It is not that we will marry a wealthy player or a poor family. We will marry the right partner. That is the criteria

for us.

- MAYANK MARKANDAY **CREDIT CARD BUSINESS** HEAD, AU SFB

December and spend per card is at more than ₹19,000 per month, the investor presentation from the bank's December quarter results showed.

The customisable credit card LiT is the bank's highest selling variant. On Monday, the bank launched SwipeUp, a platform that enables credit card holders of other banks to upgrade their card to one of AU Small Finance Bank credit cards.

"When you want to take a credit card, you see the value provided to you. So, we are enhancing your value proposispends surpassed ₹740 crore in tion," Markanday said.

"You see whether your credit limits are as per your need. We are enhancing your credit limit and telling you that this is what we can offer you, that is better than your previous cards. Also, whether the card is as per the right category of spends you have. We are fulfilling that. I think we are putting these three things in a better manner than what is provided to you," he said.

Broadly, the bank is looking to enhance its technological capabilities in a bid to compete with the larger banks.

"The prime job of any bank is to raise deposits and to make depositors feel comfortable in terms of products, service and convenience. It will be our number one priority as to how much we can get our depositors to trust us. I think tech is the way to get depositors' trust. This is our priority and we are doing everything around that," Sanjay Agarwal, managing director and chief executive officer, said.

In fact, the bank is looking to migrate its information technology infrastructure to cloud in 2024.

"We really want to shift to cloud. Our team is working on those lines. We have figured out top 10 applications. It is not an easy subject. Our team is very aware about this. I strongly believe that AU team will pull this off as well. You will see us in cloud more and more from 2024 onwards. We are really focussing on this," Agarwal said.

RELIGARE FINVEST CASE

Sebi orders attachment of bank accounts of Shivinder, 4 others

New Delhi, January 24

SEBI HAS ORDERED the attachment of bank and demat accounts of Shivinder Mohan Singh and four entities to recover ₹32.10 crore in a matter related to the fund diversion case of Religare Finvest.

Religare Finvest Ltd (RFL) is a subsidiary of Religare Enterprises Ltd (REL). The recovery proceedings

against these entities -- Shivinder Mohan Singh, Malav Holdings, RHC Holding, ANR Securities and Religare Corpo-

rate Services (now known as Finserve Shared Services) -- for ₹32.10 crore. The amount includes inter-

est, all costs, charges and expenses, the Securities and Exchange Board of India said in an attachment order passed on Monday. In its notice, Sebi asked all

the banks, depositories and mutual funds not to allow any debit from the accounts of Singh, Malav Holdings, RHC Holding and ANR Securities. However, credits have been allowed.

Further, the market watchdog has directed all banks to attach all accounts, including lockers, of all the defaulters.

Earlier this month, Sebi sent notices to various entities, including erstwhile promoters of Religare Enterprises Malvinder Mohan Singh and Shivinder Mohan Singh, asking them to pay₹ 48.15 crore within 15 days in a fund diversion case of Religare Finvest.

The regulator also warned of attachment of assets and bank accounts, if they fail to make the payment.

ear ended Nine months December December March **Particulars** 31, 2022 31, 2021 31, 2022 31, 2022 Audited Unaudited Total Income 601.95 537.56 1,939.44 2,182.03 42.83 103.40 5.53 Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional items) (68.87)3 Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items) 42.83 (68.87)103.40 2,516.91 79.35 2,374.08 Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items) 28.95 (68.87)Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) & Other Comprehensive Income (after tax)] 32.40 (70.67)82.57 2,367.87 150.25 150.25 150.25 Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹ 5/- per share) 73.25 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year 1,046.08 8 Earnings per share (of ₹ 5/- each) Basic and Diluted (₹) 0.96 (4.70)2.64 152.40 Notes:

1 Additional information on standalone financial results is as follows:

Particulars	Quarter ended December 31, 2022	Quarter ended December 31, 2021	Nine months ended December 31, 2022	Year ended March 31, 2022
Revenue from Operations	592.36	533.65	1917.71	2152.54
Profit before tax	48.08	(64.28)	114.20	2500.05
Profit after tax	34.20	(64.28)	90.15	2357.39

The above is an extract of the Consolidated Financial Results filed with Stock Exchanges under Reg 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. Full format of the Standalone & Consolidated Financial Results are available on websites of Stock Exchanges (www.nseindia.com & www.bseindia.com) and on Company's website (www.ismt.co.in).

3 The above results have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS). 4 The above results have been reviewed by the Audit Committee & approved by the Board of Directors at their respective

meetings held on January 24, 2023.

Place: Pune

Date: January 24, 2023

For **ISMT Limited Nishikant Ektare Managing Director**

(Rs. in Lakh, except EPS)

DUNC AN

DUNCAN ENGINEERING LIMITED Regd.Office: F-33, MIDC, Ranjangaon, Karegoan, Tal-Shirur, Pune - 412209, CIN - L28991PN1961PLC139151

Tel: + 91-2138-660066, Website: www.duncanengg.com, Email ID: complianceofficer@duncanengg.com EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTH ENDED DECEMBER 31, 2022

		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year ended	
SI. No.	Particulars	December 31' 2022	September 30' 2022	December 31' 2021	December 31' 2022	December 31' 2021	March 31' 2022	
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
1	Total Income from Operations	1,707.58	1,896.92	1,421.20	5,274.46	3,921.80	5,637.74	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	282.81	454.51	209.57	1,008.99	500.93	847.47	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	282.81	454.51	209.57	1,008.99	500.93	847.47	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	237.99	332.58	149.02	772.58	368.36	624.47	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	238.55	334.88	152.59	777.74	368.85	628.75	
6	Equity Share Capital	369.60	369.60	369.60	369.60	369.60	369.60	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						3,297.27	
8	Earnings per share (EPS) (Face value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)							
	1. Basic (Rs.)	6.44	9.00	4.03	20.90	9.97	16.90	
	2. Diluted (Rs.)	6.44	9.00	4.03	20.90	9.97	16.90	

Place: Noida

Date : January 24 ' 2023

For Lyka Labs Limited

Company Secretary & Compliance Officer

Kishore P. Shah

1. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on Janurary 24, 2023.

2 The above is an extract of the detailed format of quarter and nine months ended December 31' 2022 financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the guarter and nine months ended December 31' 2022 are available on the Stock Exchange website, www.bseindia.com and Company's website www.duncanengg.com

By Order of the Board of Directors Akshat Goenka Managing Director

DIN: 07131982

POST OFFER ADVERTISEMENT TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF **ARIHANT TOURNESOL LIMITED**

(CIN: L15315MH1991PLC326590)

("ATL" / "TARGET COMPANY"/ "TC")

Registered Office: Plot No. B-3, In Front of Shakti Tyres, MIDC Ph-1, Akola - 444001, Maharashtra, India Phone No. +91-022-62434646; Email id: info@arihanttournesol.com; Website: www.arihanttournesol.com

Open offer for acquisition up to 25,73,558 Equity Shares of Rs. 10/- each representing 26.00% of the total equity and voting share capital of the Target Company by Mr. Anubhav Agarwal (hereinafter referred to as "the Acquirer"). This Post offer Advertisement is being issued by Navigant Corporate Advisors Limited. The Manager to the offer, on behalf of the Acquirer, in connection with the offer made by the Acquirer in compliance with regulation 18 (12) of the Securities and Exchange

Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulation, 2011 and subsequent amendments thereto ("SEBI (SAST) Regulation, 2011"). The Detailed Public Statement ("DPS") pursuant to the Public Announcement ("PA") made by the Acquirer has appeared in

Financial Express - English Daily (all editions); Jansatta - Hindi Daily (all editions) and Mahasagar - Marathi Daily (Akola & Mumbai edition) on 18th November, 2022 Arihant Tournesol Limited

: Navigant Corporate Advisors Limited

Pronocod in the Offer Document

Bigshare Services Private Limited

Name of the Target Company

2. Name of the Acquirer

Name of the Manager to the offer

Name of the Register to the offer

Offer details

a) Date of Opening of the Offer

b) Date of the Closing of the offer Date of Payment of Consideration Details of the Acquisition

Sr No Particulars

Friday, 06.01.2023

: Thursday, 19.01.2023 : 25.01.2023

Mr. Anubhav Agarwal

SI. 140.	raruculars	Proposed in the other pocument		Actual	
7.1.	Offer Price	Rs. 1.50/- per Equity Share		Rs. 1.50/- per Equity Sha	
7.2.	Aggregate number of Shares tendered	25,7	3,558	1,74	,400
7.3.	Aggregate number of Shares accepted	25,73,558		1,74,400	
7.4.	Size of the offer (Numbers of shares multiplied by Offer price per share)	Rs. 38,60,337		Rs. 2,61,600	
7.5.	Shareholding of the Acquirer before Share Purchase Agreement (SPA) and Public Announcement (No.& %)	Nil (Nil)		Nil (Nil)	
7.6.	Shares Acquired by way of Share Purchase Agreement (SPA) Number Kelly Diluted Equity Share Capital	56,26,200 (56.84%)		56,26,200 (56.84%)	
7.7.	Shares Acquired by way of Open offer Number Kelly Diluted Equity Share Capital	25,73,558 (26.00%)		1,74,400 (1.76%)	
7.8.	Shares Acquired after detailed Public Statement Number of Shares acquired Price of the shares acquired % of the shares acquired	Not Applicable		Not Applicable	
7.9.	Post offer Shareholding of Acquirer Number Kelly Diluted Equity Share Capital	81,99,758 (82.84%)		58,00,600 (58.60%)	
7.10.	Pre and Post Offer Shareholding of Public Shareholders	Pre Offer	Post Offer	Pre Offer	Post offer
	Number	42,72,100	16,98,542	42,72,100	40,97,700
	% Fully Diluted Equity Share Capital	(43.16%)	(17.16%)	(43.16%)	(41.40%)

8. The Acquirer accepts full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the fulfillment of his obligations as laid down by SEBI (SAST) Regulations, 2011.

A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI, BSE Limited and Target Company. 10. Capitalized terms used in this advertisement and not define herein, shall have same meaning assigned to them in the Letter of

Offer dated 22.12.2022. ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRER MR. ANUBHAV AGARWAL



NAVIGANT CORPORATE ADVISORS LIMITED

423, A Wing, Bonanza, Sahar Plaza Complex, J B Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri (East). Mumbai - 400 059. Tel No. +91 22 4120 4837 / 4973 5078 Email id: navigant@navigantcorp.com Website: www.navigantcorp.com SEBI Registration No: INM000012243 Contact person: Mr. Sarthak Vijlani

Place: Mumbai

Date: January 24, 2023



Mumbai; 24th January 2023.

सांकेतिक/प्रत्यश



फॉर्म क्र. यु. आर. सी. - २

कंपनी कायदा, २०१३ प्रकरण २१, भाग १ अंतर्गत नोंदणी करण्याबाबत दिलेल्या सूचनेची जाहिरात. (कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ३७४ (ब) आणि कंपनी नियम (ॲथोराइज्ड टू रजिस्टर) २०१४ मधील नियम ४ (१) अनुसार)

१.कंपनी कायदा २०१३ कलम ३६६, पोटकलम (२) अन्वये सूचना देण्यात येते आहे की, वॉलिंगको प्रॉडक्टस इंडिया एल एल पी, या कंपनीने रजिस्ट्रार, सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टीट्यूट ऑफ कॉपॉरेट अफेअर्स (आय आय सी ए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आय एस टी मनेसर, जिल्हा गुरगाव (हरियाना), पिन १२२०५० यांचेकडे कंपनी अधिनियम, २०१३ प्रकरण २१, भाग १ अंतर्गत भागसिमीत खाजगी कंपनी म्हणून नोंद करावी या करीता पुढील १५ दिवसांनतर परंतु ३० दिवसांच्या अंतिम मुदतीपुर्वी अर्ज देण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

२. कंपनीची प्रमुख उद्दीष्ट खालीलप्रमाणे :

बांधकाम साहित्याच्या उत्पादनाचा म्हणजेच जाइंटिंग ब्लॉक ॲडेसिव्ह, प्लास्टर्स, ग्राउटिंग साहित्य, दरूरती उत्पादने टेक्स्चर्स, पुट्टी, प्रायमर, बांधकाम रसायने, रंग, सिमेंट आधारित उत्पादने इत्यादिंचा व्यवसाय करणे. सर्व सदस्यांनी वेळोवेळी ठरविल्यानुसार व्यवसाय प्रक्रिया बदल् शकते, जे कंपनी निबंधकांच्या मान्यतेच्या अधीन असेल.

३. प्रस्तावित कंपनीच्या संघटनेचा मसुदा व संस्थेच्या नियमावलीचा मसुदा कंपनीच्या कार्यालयात- फ्लॅट क्र. लोटस प्लाझा, स. क्र. १५/१बी/१ सी टी एस ६८१, संगम प्रेस रोड जवळ, कोथरूड, पुणे – ४९९०३८ येथे अवलोकनार्थ ठेवला आहे.

४.कोणत्याही व्यक्तीस सदर अर्जाबाबत हरकत असल्यास लेखी स्वरूपात रजिटार, सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्युट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आय आय सी ए), प्लॉट क्र. ६, ७ व ८, सेक्टर ५, आय. एम. टी., मनेसर, जिल्हा गुरगांव (हरियाणा) -१२२०५० या पत्यावर सदर नोटीस दिल्यापासून २१ दिवसांच्या आत सादर करावी व एक प्रत या कंपनीच्या कार्यालयाच्या वरिल पत्त्यावर पाठवावी. अर्जदारांची नावे

 कृणाल अविनाश कुमठेकर, नियुक्त भागीदार दिनांक : २० जानेवारी २०२३ २. ऋगवेद प्रदिप जोशी, नियुक्त भागीदार



ऑक्झिलो फिनसर्व प्रायव्हेट लिमिटेड कार्यालय क्र. 63, सहावा मजला (पाचवी लेव्हल), कल्पतरू स्क्वेअर, कॉडीविटा रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- 400059 परिशिष्ट IV [नियम 8(1) पाहा)] सांकेतिक ताबा सूचना

दिनांक

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **ऑक्झिलो फिनसर्च प्रा.लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नीन्शअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समिन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचच्यात येणास्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 20.10.2022 रोजी एक मागणी सुचना निर्गमित केली ज्यात कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणकार (1) मे. आनंद सागर चॅरिटेबल ट्रस्ट तासगाव (2) श्री. संजय अण्णासाहेब पाटील (3) श्री. राजेंद्र अण्णासाहेब पाटील (4) श्रीमती विजयश्री संजय पाटील (5) क. राजकवर संजय पाटील वांना दि. 06.10.2022 नुसार देय रक्कम रु. 6,10,37,863.29/- (रुपये सहा कोटी दहा लक्ष सदतीस हजार आठशे त्रेसष्ट आणि एकोणतीस पैसे फक्त) एवड्या रकमेची करारानुसार दि. 06.10.2022

कर्जदार/गहाणकार व सर्वसामान्य जनतेस सचित करण्यात येते की सदर नियमांमधील नियम ८ सह वाचण्यात येणारू सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा चापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा 23 जानेवारी, 2023 रोजी ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणकार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सद मालमतेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **ऑक्झिलो फिनसर्ट** प्रा.लि. च्या दि. ०६.१०.२०२२ नुसार रक्कम रु. रु. ६,१०,३७,८६३.२९/- (रुपये सहा कोटी दहा लक्ष सदतीस हजार आठशे त्रेसह आणि एकोणतीस पैसे फक्त) आणि संपूर्ण भरणा करण्याच्या दिनांकापर्यंतचे पुढील व्याव

पासून थकबाकीचा संपूर्ण भरणा करण्याच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याजासह सदर सूचना प्राप्त होण्याच्य

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणकार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरूऱ्याने याद्वारे कर्जदार/सह

दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सद अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

1. गट क्र. 745, भूखंडाची दक्षिण बाजु, गट क्र. 745 मधील क्षेत्रफळ सुमारे 05 हेक्टर 70 आर, एकूण भूखंडाचे क्षेत्रफळ सुमारे 11 हेक्टर 40 आर, महसूल गाय बोरेगाय, जिल्हा परिषद सांगली बांच्या हडीत, तालुका पंचायत समिति कवठे महाकाळ, जिल्हा सांगली- 416312, त्यावरील वर्तमान आणि भविष्वातील बांधकामसह, मालमत्तेचे मालक श्री संजय अण्णासाहेब पाटील, श्रीमती विजवश्री संजय पाटील आणि राजकुवर संजय पाटील चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः उत्तरेस- गट क्र. 745 आणि गट क्र. 747 चा उर्वरित भाग दक्षिणेस- गट क्र. 743

अचल मालमत्तेचे वर्णन

पश्चिमेस- खर्गशंग रोड आणि योगेवाडी शिव पर्वेस- गट क्र. 748, 749, 744 स्थान: कवठे महाकाळ (सांगली), प्राधिकृत अधिकारी, (ऑक्झिलो फिनसर्व प्रा.लि.) दिनांक: 23जानेवारी, 2023

अजय बायोटेक (इंडिया) लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता : तिसरा मजला, नेटसर्फ, सर्व्ह नं. १०७, प्लॉट नं. २, बाणेर रोड, स्टेट बँक ऑफ हैंद्राबादसमोर, बाणेर, पुणे ४११०४५. सीआयएन : U73100PN1990PLC055033 ईमेल आयडी : accounts@ajaybiotech.com वेबसाईट : www.ajaybiotech.com टेलि क्र.: ०२० ६७२० १९१९

असाधारण सर्वसाधारण सभेची सूचना

अशी सूचना देग्यात येते की, अजय बायोटेक (इंडिया) लिगिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची असाँघोरण सर्वसाधारण सभा (ई ओ जी रम), कंपनी कायदा २०९३ च्या सर्व लागू तरत्दींचे पालन करून (द ॲक्ट) आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांप्रमाणे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या साधारण परिपत्रक क्र. १९/२०२२ दि. २८ डिसेंबर २०२२ बरोबर वाचावे, आणि साधारण परिपत्रक क्र. ०२/२०२२ दि. ५ मे २०२२, साधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२० दि. ८ एप्रिल २०२०, साधारण परिपत्रक क्र. १७/२०२० दि. १३ एप्रिल २०२०, साधारण परिपत्रक क्र. २२/२०२२ दि, १५ जून २०२०, साधारण परिपञ्रक क्र. ३३/२०२० दि. २८ सप्टेंबर २०२०, साधारण परिपञ्रक क्र. ३९/२०२० दि. ३१ डिसेंबर २०२० व साधारण परिपत्रक क्र. १०/२०२१ दि. २३ जून २०२१ अनुसार व्हीडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (VC) किंवा अन्य दुक्शाव्य माध्यमाद्वारे (DAVM) सभासदांच्या प्रत्यक्ष हजेरीशिवाय व्यावसायिक व्यवहार करण्यासाठी सोमवार दिनांक बुधवार दिनांक २२ फेब्रुवारी २०२३ रोजी दूपारी ०३.३० वाजता (आयरसटी) दि. २१ जानेवारी, २०२३ च्या इ.ओ.जी एम सूचनेमध्ये प्रदर्शित केल्याप्रमाणे आयोजित करण्यात वेत आहे. नेंशनल सिक्युरिटीज् डियॉझिटरी लिमिटेड (NSDL) ने पुरविलेल्या इलेक्ट्रॉनिक प्लॅटफॉर्मच्याद्वारे इ ओ जी एम नोटीसमध्ये दिलेल्या सूचना अमलात आणून सभासद इ ओ जी एम ला - उपस्थित राहू शकतील. एजीएमची कार्यवाही कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयामधून करण्यात वेईल. एनीएमसाठी सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक नसून कायद्याच्या कलम १०३ अंतर्गत लागमान्या कोरमच्या हिशेबासाठी सभासदांची जपस्थिती VC/QAVM द्वारे गणली जाईल. संबंधित परिपत्रकानुसार, इ.ओ.जी एम सूचना प्रत्यक्ष प्रत २४ जानेवारी, २०२३ रोजी पाठविली आहे. सदर कागद-पत्रे NSDL च्या वेबसाईटवर https://www.nsdl.evolingindia.com तसेच कंपनीच्या वेबसाईटवर www.ajaybiolech.com उपलब्ध

कंपनी कायदा २०१३, कलम १०८ त्याबरोबर कंपनी नियम २०, कंपनी नियम (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) २०१४, वेळोवेळी सुधारल्याप्रमाणे, सभेमध्ये संपंत करण्याच्या ठलवांच्या प्रस्तावांवर २१ जानेवारी, २०२३ च्या इ.ओ जी एम सूचनेमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे सभेच्या ठिकाणायेक्षा अन्य ठिकाणाहन इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने (इ.ओ.जी.एम च्या ठिकाणापेक्षा अन्य ठिकाणाहन इ-मतदान) मतदान करण्याची सुविधा NSDL ने दिलेल्या इ-व्होटींग प्लॅटफॉर्म मार्फत उपलब्ध केली आहे.

सर्व सभासदांना कळविण्यात वेते की :

- समेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या विशेष व्यवसायासंबंधीत व्यवहार इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने करता देईल. २) इ.ओ.जी एम समेवी सूचना पाठविष्याच्या पूर्ततेची तारीख २४ जानेवारी २०२३ आहे.
- इ मतदानाचा कालावधी दि, १९ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी सकाळी १०.०० वा.(आयएसटी) सुरू होईल.
- ४) इ-मतदान समाप्त करण्याची तारिख व वेळ दिनांक २१ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी सायंकाळी ५ वा. (आवएसटी) आहे. ५) जे सदस्य निर्धारीत अंतिम तारिख १७ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी समभाग धारण करत असतील व ज्वांचे नाव सदस्यांच्या
- रजिस्टरमध्ये नोंद असेल ते इ ओ जी एम समेच्या सूचनेमध्ये विषद केलेल्या व्यवसायाबद्दल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. ६) इ-मतदानाची सुविधा इ ओ जी एप मध्ये सुद्धा उपलब्ध असेल जी व्हीसी/ओएव्हीएम प्लॅटकॉर्म ब्लेबर एकीकृत केली आहे आणि त्यासाठी वेगळ्या लॉगइन ची गरज नाही, इ-मतदानाची खिडकी इ ओ जी एम मध्ये सक्रिय केली जाईल. जे सभासद WC द्वारे समेला
- उपस्थित असतील आगि ज्यांनी ठरावांवर दूरस्थ इ-मतदानाद्वारे मतदान केलेले नसेल ते इ ओ जी एम मध्ये उपलब्ध असमान्या e-voting पद्धतीने मतदान करू शकतात. ज्या सदस्यांनी दरस्थ इ-मतदान केले असेल ते इ ओ जी एम ला उपस्थित राह् शकतात परंतू त्यांना इ ओ जी एम मध्ये मतदान करता येणार नाही.) अधिक चौकशी करवयाची असल्यास भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जागारे प्रश्न (FAQ) आणि उपयोगकर्ता पुस्तिका, जे
- www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत, त्यांचा उपयोग करावा अथवा NSDL टोल फ्री नं. : १८००-१०२०-९९० आणि 9८००-२२४-४३० वर संपर्क करावा किंवा evoting@nsd.co.in वर विनंती पाठवावी. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याच्या सुविधेंसंबंधी कोणत्वाही तकारी असल्यास कंपनीच्या कार्यालयात्री संपर्क करावा. पत्ता - तिसरा नजला, नेटसर्फ, सर्वे नं. १०७, प्लॉट नं. २, बापेर रोड, स्टेट बँक ऑफ हैद्राबादसमीर, बापेर, पुणे ४९९०४५ किंवा ई मेल accounts@ajaybiotech.com
-) जे सभासद समभाग डी मेंट किंवा भौतिक मोडले धारण करतात आणि ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल ॲड्रेस इ ओ जी एम मध्ये नोंद केलेले नाहीत त्यांना/दूरस्थ इ-मतदान आणि इ-मतदान करण्याची पद्धत इ ओ जी एम सूचनेमध्ये पाठविली आहे. सभासद कंपनीला खालील तपत्रील accounts@ajaybiotech.com लेखी कळवून नोंदर्गा / अद्यावत करू शकतात.
- समभागधारकाचे नाव २. फोलिओ नं. आणि श्रेअर सर्टिफिकेट नंबर ३. पॅन ४. ई-मेल आयडी व संपर्क क्रमांक
- () इ.ओ. जी एम समातीनंतर पण ३ दिवसांमध्ये निकाल जाहिर केला जाईल. जाहिर केलेले निकाल व एकत्रित छाननी अहवाल NSOL वेबसाईटबवर https://www.nsdlevotinginda.com प्रदर्शित केला जाईल, तसेच कंपनीच्या वेबसाईटवर www.sjaybiotech.comवर सुद्धा उपलब्ध आहे. to) सभासदांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी इ ओ जी एम सूचनेमधील सर्व टिप्पणी आणि विशेषत : इ ओ जी एम मध्ये VC/OAVM
- द्वारा सामील होण्याच्या आणि त्यांचे मत दरस्य इ-मतदानाने किंवा इ-मतदानांद्वारा नोंदविण्याच्या सूचना काळजीपूर्वक वाचाव्यात संचालक मंडळासाठी व वतीने

अजय बायोटेक (इंडिया) लिमिटेड सुजित जैन कार्यकारी संचालक (डी आय एन ०१४६३५८६)

नोंदणीकृत कार्यालयः5वा मजला, टॉवर ३, विंग 'बी', कोहिन्र सिटी मॉल, कोहिन्र सिटी, कीर्राल रोड, कुलां(वेस्ट), मुंबई-400070 Edelweiss शाखा कार्यालयः एडलवाईस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेट ऑफिस में 200 010 2687 बी, भांबुर्डे, शिवाजीनगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016

ई-लिलाव - 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सचना सिक्युरीटायझेशन औंड स्किन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स औंड एनफोसंमेन्ट ऑफ सिक्युस्टि इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 आणि सिक्युस्टि इंटरेस्ट (एनफोसंमेंट) रूल्स, अंतर्गत

याद्वारे कर्जदार, सह- कर्जदार, जामीनदार आणि सर्व लोकांना सुचित करण्यात येते की खालील तक्त्वामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे देव कर्जांची वसूली होईपर्यंत खाली नमूद स्कमेच्या वसुलीसाठी नमूद मालमतेची "जशी आहे जेथे आहे आणि जशी आहे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. सदर मालमत्ता में, एडेलविस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांचेकडन घेतलेल्या कर्जासाठी तारण ठेवलेली आहे. सर्वधत धनकोकाडे खाली नमद अनामत मत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा आहे.

कर्जदार(गं)/सह- कर्जदार(गं)/ जामीनदार (गं) यांची नावे	वसुलीची रक्कम	आरक्षित किंमत आणि ईरठे	लिलावाची तारीख आणि वेळ	पाहणीची तारीख आणि वेळ	प्रत्यक्ष ताब दिनांक
शिंदे (सह-कर्जदार), सुप्रभात एजन्सी (सह- कर्जदार), तेजस सुदामगव	कर्ज खाते क्रमांक LPUN0HL0000084192 करीता दिनांक 23/01/2023 ग्रेजी क्र.48,46,919.59/- (रुपये अट्ठेचाळीस लाख शेहेचाळीस हजार नजशे एकोणीस आणि एकोणसाठ पैसे फक्त)+ पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	फक्त) ईरठे - रु. 4,22,739/- (रुपये	सकाळी 11 ते दु. 12 वा. दरम्यान (5 मिनिटांच्या	- सकाळी 11 ते दु. 3 वा. दरम्यान	03-11- 2022

सुमारे 00 हेक 20 आर वर बांधण्यात आले आहे. ता. - हवेली, जिल्हा पुणे. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व : इमारत जागा, पश्चिम : जिना /लॉबी, उत्तर : फ्लॅट नंबर टीपा : 1) सदर लिलाव विक्री https://sarfaesi.auctiontiger.net वा वेबसाईटमार्फत ऑनलाईन घेण्यात येईल आणि केवळ वैध ईमेल आयडी, ओळखीचा व

फोटो पुरावा, पॅन कार्ड धारण करणाऱ्या आणि डिमांड डाफ्ट/ एनईएफटी/ आस्टीजीएस द्वारे बयाणा रकमेचा भरणा केलेल्या बोलीदारांनाच सदर "ऑनलाईन ई-लिलावात सहभागी होता वेईल. 2) इच्छुक बोलीदारांना आपली बयाणा रक्षम डिमांड ड्रापट/ आरटीजीएस/ एनईएफटी द्वारे यांचेकडे सादर करावी लागेल: **लाभाध्यांचे नाव: एडेलविस हार्डासंग फायनान्स लिमिटेड,** बँक : **स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र.** 65226845199, SARFAESI - लिलाव, एडेलविस हार्डसंग फायनान्स लिमिटेड, आयएफय्ससी कोड : SBIN0001593. 3) बयाणा रकमेसह ऑनलाइन बोली प्रपत्र सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक आहे 16-02-2023. 4) विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे भेट द्यावी किंवा कृपया येथे संपर्क साधावाः श्री मौलीक श्रीमाळी फोन +91-6351896643/9173528727, हेल्प लाईन ईमेल आयडी : Support@auctiontiger.net मोबाईल क्र. : 8097555076 स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी

एडेलविस हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड : 25/01/2023



स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबत 'झेड' नोटीस

Case No.101/921/2022-23 Dt.27/10/2022 ज्या अर्थी खाली सही करणार वसुली अधिकारी द्वारा **राजर्षि शाह् सहकारी बँक लि.**, पुणे. मुख्य कार्यालय : ५९७ शाह् कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड, शुकवार पेठ, पुणे ४११००२ शाखा उंड्री यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये दि. १९/११/२०२२ रोजी मागणी नोटीस दिली.

ऋणको कर्जदार : १) सौ. सुषमा बापु बजंगे २) श्री. बापु राणु बजंगे रा. सर्व्हे नं. २२४/२अ, धनगर वस्ती, उरूळी देवाची, पुणे ४१२३०८ जामिनदार : १) श्री. रखमाजी मनोहर कोळेकर रा. सर्व्हे नं. ४८, गोकुळनगर, कोंढवा बु., पुणे ४११०४८. २) श्री. अशोक नारायण रूपनर रा. सर्व्हें नं. ४८, गोकुळनगर, कोंढवा बु., पुणे ४९९०४८. यांना नोटीस देऊन नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम रू. ३,७७,५६५/- (अक्षरी - रूपये तीन लाख सत्त्याहत्तर हजार पाचशे पासष्ट फक्त) अधिक दि. ०१/०६/२०२२ पासून पुढील व्याज, खर्च, शासकीय अधिभार इ. सदर नोटीस मिळालेल्या दिनांका पासून १० दिवसाच्या आत भरणा करणेबाबत सांगितले होते. पंरतु ऋणको याने सदर रक्कम जमा करण्यास कसुर केली आहे. ऋणकोने त्यांचेकडे असलेली धकीत रक्कम जमा करण्यात कसुर केल्यामुळे ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे की, खाली निर्दिष्ठ केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा खाली सही करणाऱ्यांनी सदर स्थावर मालमत्ता रजि. गहाण खत दस्त क्र.१७८३४/२०१८ दि. १८/१२/२०१८ रोजी गहाण खताने बँकेच्या कर्जास तारण आहे. त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ मधील पोटनियम (११) ड–१ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दिनांक १७/०१/२०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे. विशेष करून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येते की, या स्थावर मालमत्तेसंबधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास राजर्षि शाह सहकारी बँक लि., पुणे यांच्याकडील दि. १७/०१/२०२३ अखेरीस एकूण येणे बाकी रू.४,१६,६३३/– (अक्षरी – रूपये चार लाख सोळा हजार सहाशे तेहतीस फक्त) अधिक दि. ०१/०१/२०२३ पासून पुढील व्याज इतर खर्च व सरचार्जसह अधीन रहावे लागेल.

-: प्रतिकात्मक ताबा घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

मिळकत गट नं. मौजे उरूळी देवाची येथील सर्व्हें नं. २२४/२अ यांसी एकुण क्षेत्र ०१ हे ४१ आर यापैकी बापू राणू बजंगे यांच्या खरेदी मालकीचे संपूर्ण प्लॉट क्षेत्र ४५० चौ.फूट व त्यावरील नियोजित बांधकाम येणेप्रमाणे प्लॉट व त्यावरील असलेले व नियोजित संपूर्ण बांधकाम ही मिळकत, यांसी चतुःसिमा खालील प्रमाणे

पूर्वेस : सामाईक रस्ता दक्षिणेस : श्री, बापू गोयकर यांची मिळकत

पश्चिमेस : श्री. अनिल भाडळे यांची मिळकत उत्तरेस: राजु येळे यांची मिळकत

वसूली अधिकारी,

(म.स.सं. १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१, नियम १०७ अन्वये) स्थळ : पुणे द्वारा राजर्षि शाह सहकारी बँक लि.,पुणे तारीख: १७/०१ /२०२३

ISMT Limited

Regd. Office: Panama House (Earlier known as Lunkad Towers), Viman Nagar, Pune - 411 014 Ph.: 020-41434100 Fax: 020-26630779 E-mail: secretarial@ismt.co.in Website: www.ismt.co.in CIN: L27109PN1999PLC016417

EXTRACT OF THE STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE PERIOD ENDED DECEMBER 31, 2022

Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2022	Quarter ended December 31, 2021	Nine months ended December 31, 2022	Year ended March 31, 2022
			Unaudited	N = 0	Audited
1	Total Income	601.95	537.56	1,939.44	2,182.03
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional items)	42.83	(68.87)	103.40	5.53
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	42.83	(68.87)	103.40	2,516.91
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	28.95	(68.87)	79.35	2,374.08
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) & Other Comprehensive Income (after tax)]	32.40	(70.67)	82.57	2,367.87
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹ 5/- per share)	150.25	73.25	150.25	150.25
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the	1200000000		0.000.000	
	Audited Balance Sheet of the previous year				1,046.08
8	Earnings per share (of ₹ 5/- each) Basic and Diluted (₹)	0.96	(4.70)	2.64	152.40

1 Additional information on standalone financial results is as follows:

Particulars	Quarter ended December 31, 2022	Quarter ended December 31, 2021	Nine months ended December 31, 2022	Year ended March 31, 2022
Revenue from Operations	592.36	533.65	1917.71	2152.54
Profit before tax	48,08	(64.28)	114.20	2500.05
Profit after tax	34.20	(64.28)	90.15	2357.39

- 2 The above is an extract of the Consolidated Financial Results filed with Stock Exchanges under Reg 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. Full format of the Standalone & Consolidated Financial Results are available on websites of Stock Exchanges (www.nseindia.com & www.bseindia.com) and on Company's website (www.ismt.co.in).
- 3 The above results have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS). 4 The above results have been reviewed by the Audit Committee & approved by the Board of Directors at their respective
- meetings held on January 24, 2023.

Place : Pune Date : January 24, 2023 For ISMT Limited Nishikant Ektare Managing Director



दिनांक : २५ जानेवारी २०२३

यांचेशी संपर्क करू शकतात.

दिनांक : २५.०१.२०२३

epविक्रमा: शिल्डाप्र ta.com

स्थळ : पुणे

आरओएसएआरबी, ''जयंत स्वप्नपूर्ती'', ११८५/के, ३५बी, विद्यालंकार क्लासेस जवळ, पाचवी गल्ली, कोल्हापूर, ४१६००८. फोन नं. २६६१४५१. ई-मेल : SARPAN@bankofbaroda.co.in अचल मालमत्तांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

विक्रीसाठी ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानशीयल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२, व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करुन कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वस्तुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक/ कर्जदार/ जामीनदार/गहाणखतदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन त्यावर असलेल्या बोजासह मालमत्तेचा प्रकार / ताबा प्रकार	थकबाकी रुपये	राखीव किंमत/ बयाणा रक्कम/ बोली वाढ रक्कम रु.
		भारतनगर, कोल्हापूर रोड, सांगली, ता. मिरज आणि जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र येथील सीटीएस नं. ११०१३/५२ मधील बिगरशेत जमीन. प्लॉटचे क्षेत्र:- ५५७.६६ चौ.मी. अन्य बोजा असल्यास कल्पना नाही. ताब्याचा प्रकार: प्रत्यक्ष ताबा		40,00,000/- 4,00,000/- 24,000/-

लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : दि. ०८.०२.२०२३ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०५.३० वा.

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : दि. ०१.०२.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते द्. ४.००. बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख: दि. ०७.०२.२०२३

कोणत्याही प्रकारची शासकीय देणी, बोजा, लीन, अधिकार, मिळकत कर, विज बिल थकबाकी, स्थानिक स्वराज्य संस्था, अधिकारी किंवा अन्य कुणाची सदर विक्री केल्या जात असलेल्या मिळकतीवरी कोणतीही देणी यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार असणार नाही. विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी यांत दिलेल्या https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in. या लिंकवर तसेच इच्छुक बोलीदार मालमत्ता क्र. १ साठी– डॉ. जगदीश पाटील– ९४२३०५३९९९ आणि श्री. सुधीर बनगुडे– ८८८८५५६१७)

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी बँकेच्या संकेतस्थळाची लिंक मिळविण्यासाठी कृपया क्यूआर कोड स्कॅन करावा



(डॉ. जगदीश एन. पाटील) मुख्य व्यवस्थापक व अधिकृत अधिकारी

अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड adani

नोंदणीकृत कार्यालयः शिखर, मिठाखाली सर्कलजवळ, नवरंगपुरा, अहमदाबाद- 380009, गुजरात, भारत कॉपोरेंट कार्यालय: वन बीकेसी, सी-विंग, 1004/5, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई 400 051, महाराष्ट्र, भारत. Finance CIN: U6599GJ2017PTC098960, वेबसाईट: www.adanihousing.in

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/

कर्ज खाते क्र./

म्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे अदानी हाऊसिंग प्रायव्हेट लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायड्रोशन औंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नीन्शअल ऑसेट्स औंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील नियम 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खाल्यामासमोर नमुद दिनांकास मागणी सूचना पाठविल्या ज्यात संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खाल्यासमोर नमुद करण्यात आलेल्या रकमेचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेचा भरणा करू न शकल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सुचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात वेणास्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा प्रत्येक खात्यासमोर कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमतेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो कर्ज करागनुसार अदानी हाऊसिंग प्रायव्हेट लि. च्या रकमेच्या व तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल. तारण मालमत्ता सोडवण्यासाठी उरलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) व (9) कडे वेधण्यात येत आहे.

मागणी सचनेचा

歽.	जुना कर्ज खाते क्र.	जामीनदाराचे नाव	दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक		
1	801LAP001047005	श्रीहरी राजेंद्र हेगिष्टे राजेंद्र श्रीपाद हेगिष्टे रुक्मिणी राजेंद्र हेगिष्टे	20-ऑक्टो-22 19-ऑक्टो-22 रोजीनुसार क. 16,62,959.00/-	19-जाने-23 सांकेतिक ताबा		
	तारण मालमत्तेचा पत्ताः सर्दानका क्र. ए-20, क्षेत्रफळ सुमारे 940.00 ची.फू. (सुमारे 87.32 ची. मी.), बिल्ट-अप (सर्दानकेलगत बाल्कनी आणि टेरसच्य क्षत्रफळासह), दुसरा मजला, 'पिनाक प्रसाद' स्कीम, प्लॉट क्र. 2, आर.एस.क्र. 84/1, न्यू पॅलेस रोड, 'ई' वॉर्ड, करवीर, कोल्हापूर, कोल्हापूर महानगर पालिकेच्य हदीत, चतुःसीमाः पूर्वेस- सर्दानका क्र. ए-19, पश्चिमेस- मोकळी जागा आणि साइड मार्जिन, उत्तरेस- सर्दानका क्र. ए-11 आणि सामायिक पॅसेज					
2	8010HL001015017 PUNAHL000010637	दिनेश रतीराम स्वामी हेमराज रतीदास स्वामी	20-ऑक्टो-22 19-ऑक्टो-22 रोजीनुसार रु. 15,18,357.00/-	23-जाने-23 सांकेतिक ताबा		
	अनामत मालमत्तेचा पत्ताः सर्दानका क्र. 10, क्षेत्रफळ सुमारे 650 चौ.फू., चौथा मजला, पृथ्वीराज बिल्डिंग, स.क्र. 1, हिस्सा क्र. 3बी/1/4, क्षेत्रफळ सुमारे 3.25 आर, येवलेवाडी, ता. हवेली, जिल्हा पुणे, चतुःसीमाः पूर्वेस- जिना, पश्चिमेस- मोकळी जागा, उत्तरेस- मोकळी जागा, दक्षिणेस- सदनिका क्र. 09					
	नः महाराष्ट्र कि: २५ ०१ २०२३ भाषांतरामः	ध्ये त्रटी आहळल्यास इंग्रजी मजकर गाडा धर		न्स प्रायव्हेट लिमिटेड करित		

राजर्षि शाह् सहकारी बँक लि. पुणे मुख्य कार्यालय : ५९७, शाह् कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे ४११ ००२.

Case No.101/914/2022-23 Dt.27/10/2022

ज्या अर्थी खाली सही करणार वसुली अधिकारी द्वारा **राजर्षि शाह् सहकारी बँक लि.**, पुणे. मुख्य कार्यालय : ५९७ शाह् कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड,

फोन नं. : ०२०-२४४३५३८५/२४४८४८९०, उंड्री शाखा, पुणे ४९९०६०, मोबा. नं. ९५५२०५०६५४ फॉर्म 'झेड' नियम १०७ पोटनियम (११) ड-१ स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबत 'झेड' नोटीस

शुकवार पेठ, पुणे ४११००२ शाखा उंड्री यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये दि. १९/११/२०२२ रोजी मागणी नोटीस दिली. ऋणको कर्जदार : १) सौ. रेश्मा रमेश खरात २) श्री. रमेश भाऊसाहेब खरात ३) श्री. भाऊसाहेब रामा खरात रा. सर्व्हे नं. ४८, हिस्सा नं. १अ/४, जाधवनगर, गुजरवाडी फाटा, कात्रज, पुणे – ४११०४६ जामिनदार : १) श्री. अशोक बाबासाहेब झारगड रा. सर्व्हे नं. ६३, पंचमनगर, कात्रज, पुणे – ४९१०४६ २) श्री. भागुजी काशिनाथ खरात रा. सर्व्हे नं. ६३, राजाराम पाटील नगर, गल्ली नं.३, खराडी, पुणे - ४९१०१४. यांना नोटीस देऊन नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम रू. ७,५४,८३८/ - (अक्षरी - रूपये सात लाख चोपन हजार आवशे अडोतीस फक्त) अधिक दि. ०१/०८/२०२२ पासून पुढील व्याज, खर्च, शासकीय अधिभार इ. सदर नोटीस मिळालेल्या दिनांका पासून १० दिवसाच्या आत भरणा करणेबाबत सांगितले होते. पंरतु ऋणको याने सदर रक्कम जमा करण्यास कसुर केली आहे. ऋणकोने त्यांचेकडे असलेली थकीत रक्कम जमा करण्यात कसुर केल्यामुळे ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे की, खाली निर्दिष्ठ केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा खाली सही करणाऱ्यांनी सदर स्थावर मालमत्ता रजि. गहाण खत दस्त क्र.२०९५/२०१९ दि. ०७/०२/२०१९ रोजी गहाण खताने बेंकेच्या कर्जास तारण आहे. त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ मधील पोटनियम (११) ड-१ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दिनांक १६/०१/२०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे. विशेष करून

ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येते की, या स्थावर मालमत्तेसंबधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास राजर्षि शाह् सहकारी बँक लि., पुणे यांच्याकडील दि. १६/०१/२०२३ अखेरीस एकूण येणे बाकी रू.६,८१,०१९/– (अक्षरी – रूपये सहा लाख ऐक्याएंशी हजार एकोणीस फक्त) अधिक दि. ०९/०९/२०२३ पासून पूढील व्याज इतर खर्च व सरचार्जसह अधीन रहावे -: प्रतिकात्मक ताबा घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

मिळकत गट नं. गाव मौजे कात्रज येथील जुना सर्व्हे नं. ८६ नवीन सर्व्हे नं. ४८ हिस्सा नं. १अ/४ यांसी क्षेत्र ०० हे २४ आर यापैकी लिहन देणार कर्जदार भाऊसाहेब रामा खरात यांच्या मालकीचे प्लॉट क्षेत्र एक आर किंवा १०० चौ.मी. व त्यावरील संपूर्ण बांधकाम याप्रमाणे प्लॉट व त्यावरील संपूर्ण बांधकाम ही मिळकत. यांसी चतुःसिमा खालील प्रमाणे

पूर्वेस : दादा खरात व लह् इरकर यांची मिळकत पश्चिमेस: प्लॉट नं. ४० दक्षिणेस : श्री, जाधव यांची मिळकत उत्तरेस: रस्ता वसूली अधिकारी,

(म.स.सं. १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१, नियम १०७ अन्वये) स्थळ : पुणे तारीख: १६/०१ /२०२३ द्वारा राजर्षि शाह सहकारी बँक लि.,पुणे

एक परिवार एक बँक

पुणे पूर्व अंचल : जनमंगल इमारत, २ रा मजला, बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra स.नं. ७ए/२, किर्लोस्कर न्युमॅटिक कंपनीसमोर, हडपसर इंडस्ट्रियल इस्टेट, हडपसर, पुणे-४११०१३. भारत सरकार का उद्यम

फोन : ०२०-२४४५९१८४/२४५१४००७

ईमेल : cmmarc_per@mahabank.co.in



मागणी नोटीसीची तारीख

90/99/2022

23/09/2023 (प्रतिकात्मक)

ताबा नोटीस (ॲपेंडिक्स IV ॲक्ट रूल ८(१) नुसार) ज्याअर्थी खाली सही करणार बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन

ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांना त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या तारखेला मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. खाली नमूद केलेले कर्जदार तसेच जामीनदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार तसेच जामीनदार व सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) व रूल ८ अंतर्गत

विशेषतः कर्जदार तसेच जामीनदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांना खाली नमूद केलेल्या येणे असलेली रक्कमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित अस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधन घेतले जात आहे.

प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या मालमत्तांचा खाली नमूद तारखेला **ताबा घेतला आहे.**

शाखा आणि कर्जदार / जामीनदारांची येणे बाकी रक्कम ताबा घेतल्याची तारीख शाखा : मालेगांव रु. १४,२२,८७६/-(रुपये चौदा 98/99/2022 कर्जदार : श्री. प्रविण अरविंद तावरे आणि श्री. मनीष प्रविण लाख बावीस हजार आठशे शहात्तर 23/09/2023 तावरे, मू. पो. मालेगांव बु., सीटीएस नं. १०२९, तालुका फक्त) अधिक त्यावरील दि. बारामती, जिल्हा पुणे. (प्रतिकात्मक) १६/११/२०२२ पासूनचे लागू न जामीनदार: श्री. केशवराव आनंदराव कोकरे, मु. पो. पाणदरे, केलेले लागू होणाऱ्या दराने व्याज,

किंमत आणि खर्च तालुका बारामती, जिल्हा पुणे गहाण मालमत्तेचा तपशील : पुढील जमीनीच्या सर्वसामाईक भागाचे नोंदणीकृत गहाणखत-सीटीएस नं. १०२९, ग्रामपंचायत मिळकत नं. १९९५, एकूण क्षेत्रफळ ७६.२६ चौ. मी., त्यावरील बांधकाम, पो. मालेगांव बु., तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथे स्थित, श्री, प्रविण अरविंद तावरे यांच्या मालकीची शाखा : मालेगांव रु. १२,३४,११२/-(रुपये बारा

92/08/2022 कर्जदार : श्री. योगेश नानासाहेब सागर, मु. पो. येलेवस्ती, लाख चौत्तीस हजार एकशे बारा 23/09/2023 फक्त) अधिक त्यावरील दि. शिवनगर शुगर फॅक्टरी, मालेगांव बु., तालुका बारामती, जिल्हा (प्रतिकात्मक) १२/०९/२०२२ पासूनचे लागू पुणे - ४१३११६ आणि जामीनदार : श्री. मल्हारदादा रामचंद्र वावरे आणि श्री. होणाऱ्या दराने व्याज, किंमत आणि तानाजी शिवाजी खोपडे, मु. पो. मालेगांव बु., शिवनगर, खर्च तालुका बारामती, जिल्हा पुणे - ४१३११६ गहाण मालमत्तेचा तपशील : मिळकत नं. ७०५ या प्लॉटचे नोंदणीकृत गहाणखत, क्षेत्रफळ १५०० चौ. फू., त्यावर

बांधण्यात आलेल्या बिल्डींगसहीत (जी +9), येलेवस्ती, जीपी मालेगांव बु., तालुका बारामती, जिल्हा पुणे. श्री. योगेश नानासाहेब सागर यांच्या मालकीचा. शाखा: मालेगांव रु. १३,५१,२७१/-(रुपये तेरा 20/90/2022 कर्जदार : श्री. सचिन बबनराव बनकर, प्रोप्रायटर मे. कपिला लाख एकावन्न हजार दोनशे एकाहत्तर 23/09/2023

फक्त) अधिक त्यावरील दि. डेअरी, मू. पो. मालेगांव बू., लोणकावस्ती २२ फाटा, तालुका (प्रतिकात्मक) २०/१०/२०२२ पासनचे लाग् न बारामती, जिल्हा पुणे आणि जामीनदार: श्री. वसंत गणपत रासकर, मु. पो. मालेगांव बु., केलेले लागू होणाऱ्या दराने व्याज, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे आणि श्री. हनुमंत यशवंत किंमत आणि खर्च भोसले, मु. पो. डोरलेवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे गहाण मालमतेचा तपशील : व्यावसायिक शॉप नं. १२ चे समतुल्य गहाणखत, क्षेत्रफळ २००.०० चौ. फू. म्हणजेच

१८.९८ चौ. मी. (बांधकाम क्षेत्रफळ), उज्वल कॉम्प्लेक्स बिल्डींग, तळमजला, सीटीएस नं. ८ए, वॉर्ड नं. ३ या बिगरशेतजमीनीवर बांधण्यात आलेली, ग्रामपंचायत मिळकत नं. ९४९, गाव मालेगांव बु., तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथे स्थित

रु. ८,०१,४३१/-(रुपये आठ लाख

कर्जदार : श्री. पोपट दत्तात्रय वाबळे, मु. जालेकवाडी, पोस्ट एक हजार चारशे एकतीस फक्त) मुढळे, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, फ्लॅट नं. ७, सेवागिरी अधिक त्यावरील दि. १०/११/२०२२ प्लाझा, मालेगांव बु., तालुका बारामती, जिल्हा पुणे. श्री. पासूनचे लागू न केलेले लागू होणाऱ्या बाजीराव सुभेदार पानसरे, मु. जालेकवाडी, पोस्ट मुदळे, दराने व्याज, किंमत आणि खर्च तालुका बारामती, जिल्हा पुणे,

गहाण मालमत्तेचा तपशीलः रहिवासी फ्लॅट नं. ७ चे नोंदणीकृत गहाणखत, क्षेत्रफळ ६०३ चौ. फू. म्हणजेच ५६.०४ चौ. मी., चटई क्षेत्रफळ ३३.४९ चौ. मी., दुसरा मजला, सेवागिरी प्लाझा स्कीम, गट नं. ७००+७०१+७०३+७०४+७०५ पैकी प्लॉट नं. ४६ वर बांधण्यात आलेली, गाव मालेगांव बु., तालुका बारामती, जिल्हा पुणे

शाखा : लुह्नानगर रु. २४,४२,४२९/-(रुपये चोवीस 90/99/2022 कर्जदार: श्री. रुबाब शेख, सौ. हमीदा रुबाब शेख आणि श्री. लाख बेचाळीस हजार चारशे 23/09/2023 एकोणतीस फक्त) अधिक त्यावरील दि. जमीर रुबाब शेख, फ्लॅट नं. १०६, पहिला मजला, सी-३, नताशा एनक्लेव्ह बिल्डींग, एनआयबीएम रोड, गाव- कोंद्रवा १७/११/२०२२ पासूनचे लागू न (प्रतिकात्मक) केलेले लागू होणाऱ्या दराने व्याज, खुर्द, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे किंमत आणि खर्च

गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०६, पहिला मजला, सी-३ बिल्डींग, नताशा एनक्लेव्ह को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, क्षेत्रफळ ४६७ चौ. फू. (चटई) म्हणजेच ५६० चौ. फू. (बांधकाम), जमीन सर्व्हे नं. २१ वर बांधण्यात आलेली, हिस्सा नं. ३, सीटीएस नं. ८२७, एनआयबीएम रोड, गाव – कोंडवा खुर्द, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे

मुख्य प्रबंधक (एआरसी) आणि अधिकृत अधिकारी, दिनांक : २३/०१/२०२३ बँक ऑफ महाराष्ट्र, पुणे पूर्व अंचल

ठिकाण : पुणे

४ शाखा : मालेगांव

बँक ऑफ बडोदा, आरओएसएआरबी शाखा, कोल्हापूर